



Съфинансиран от Европейския съюз
Механизъм за свързване на Европа



ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ:

„Доизграждане на кейова стена на 33-то корабно място на Пристанищен терминал „Бургас Изток - 2“, вертикална планировка, техническа инфраструктура и съоръжения и драгажни дейности в оперативната акватория и зона за маневриране“.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
„БМФ ПОРТ БУРГАС“ ЕАД


Борис Балева - Изпълнителен директор

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ“ АД


Мая Пенчева - Изпълнителен директор


Добромир Щилянков - Председател на Управителния съвет

гр. Бургас, 2020 г.



Днес, 10.08.20 г., между:

1. „БМФ ПОРТ БУРГАС“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас 8000, ул. „Княз Ал. Батенберг“ № 1, с ЕИК: 201618489, представлявано от Борис Василев Балев – Изпълнителен директор, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. „ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1619, ул. „Дамяница“ № 3 - 5, с ЕИК по БУЛСТАТ 831652485, представлявано заедно от Добромир Щилянов Щилянов – Председател на Управителния съвет и Мая Пенчева – Изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**¹,

на основание чл. 112, ал. 1² от Закона за обществените поръчки (ЗОП) се сключи сключи настоящия договор за следното:

I. ЗАЯВЛЕНИЯ И ДЕКЛАРАЦИИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 1. С този Договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в Договора е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
2. ще уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след подписването на Договора;
3. сключването на Договора не влиза в противоречие със Законовите разпоредби, действащи към датата на подписването му;
4. условията на Договора създават валидни и обвързващи задължения за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 2. С този Договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в този Договор е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
2. е валидно и надлежно учредено и действащо юридическо лице според законодателството на [държавата, в която лицето е установено], което отговаря на изискванията на ЗОП. За удостоверяване на същото, при подписване на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предоставил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, издадени от съответните компетентни органи, съгласно изискванията на ЗОП.

¹Когато участникът е обединение, текстът на т. 2 се допълва, като изрично се посочва, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение и се изписват данните за всеки участник в него. Допълва се и лицето, което в съответствие с документа, с който е създадено обединението и с офертата, има представителна власт да подпише Договора.

²При сключване на Договора се добавя приложимата алинея на чл. 112 от ЗОП.



3. лицето (лицата), подписало този договор, има съответните [законови/договорни] правомощия да подпише Договора, което се удостоверява с [посочва се документа, от който лицето (лицата) черпи представителна власт];
4. сключването и изпълнението на Договора във всяко отношение не противоречи или не представлява неизпълнение или нарушение на някой друг договор, по който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е страна, или по който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или активите му са обвързани, което би засегнало изпълнението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на задълженията му по Договора. Активите (в. т.ч. всички машини, оборудване и др.) и персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнението на настоящия договор, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, няма да бъдат ангажирани за изпълнение на друг договор без изричното, писмено, предварително съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
5. не са налице висящи съдебни дела, съдебни решения или актове на административни органи, претенции или разследвания срещу **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или не съществува опасност от такива срещу **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които съществено биха засегнали изпълнението на задълженията му по Договора;
6. за подписването на този Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не се изисква каквото и да е било съгласие или разрешение, лицензия, уведомяване или представяне от държавен или административен орган, или ако такива се изискват те са своевременно осигурени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последният ги е представил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към датата на подписването на Договора;
7. е получил цялата информация за обекта, предмет на обществената поръчка, която е била предоставена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за целите на този Договор и същата е била на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заявява, че е извършил собствена предварителна проверка относно обекта на обществената поръчка;
8. ще извърши изпълнението на Обекта при спазване изискванията на Законите разпоредби и клаузите на Договора;
9. ще уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмена форма, ако получи каквото и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след сключване на Договора;
10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е предложил или предоставил, нито ще предложи или предостави пряка или непряка облага, произтичаща от възлагането и/или от изпълнението на Договора, на лица, заемащи ръководни длъжности или са служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се съгласява, надлежно да изпълни предмета на обществената поръчка за обект: „Доизграждане на кейова стена на 33-то корабно място на Пристанищен терминал „Бургас Изток – 2“, вертикална планировка, техническа инфраструктура и съоръжения и драгажни дейности в оперативната акватория и зона за маневриране“.

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности:



1. Изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), съгласно Инвестиционния проект, в т.ч. предвидените с КСС СМР, Техническото предложение за изпълнение на обществената поръчка, предписанията и заповедите в Заповедната книга;
2. Изпълнение на действителните количества, необходими за изпълнение на обекта, които са в по-голям размер от количествата, предвидени в Инвестиционния проект и/или не са били включени в него;
3. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Техническите спецификации и на Инвестиционния проект строителни продукти;
4. Производство и/или доставка на строителни детайли/елементи и влагането им в Обекта;
5. Ще изиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** осигуряване на терени за нуждите на строителството - за временно строителство, за производствени полигони (бази) за нуждите на строителството, за складиране на материали и техника и други нужди, във връзка с изпълнение на строителството, установени с изготвения от него План за безопасност и здраве на обекта, само в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда обекта;
6. Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството;
7. В случаите, когато е необходимо в допълнение на Инвестиционния проект, извършване на проектантски работи и/или извършване на работи по преместване на подземни и надземни мрежи и съоръжения, във връзка с изграждането на обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникналата необходимост от допълнително проектиране и/или преместване на подземни и надземни мрежи и съоръжения;;
8. Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите по изграждането на обекта, в съответствие с изискването на българското законодателство;
9. Извършване на прецизно геодезическо замерване на теренната основа на обекта и хидрографски промери при драгажните дейности;
10. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания;
11. Съставяне на строителна документация по изпълнението на обекта и изготвяне на екзекутивната документация на обекта;
12. Участие в процедурата по въвеждане на обекта в експлоатация;
13. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на обекта и въвеждането му в експлоатация;
14. Гаранционно поддържане на обекта, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове за изпълнените СМР и съоръжения на обекта;
18. Всички останали дейности, необходими за изпълнението на предмета на обществената поръчка и гаранционното поддържане на обекта.



III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по строителство започва да тече от датата на подписване Протокол образец № 2/2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с приемането на обекта с Акт Образец 15.

1. Подготвителен период, който е до 6 (шест) месеца и започва да тече от датата на издаване на уведомление за осигурено финансиране от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и е до датата на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Подготвителният период включва:

- а) извършване на необходимите действия за съставяне и подписване на Протокол обр. 1 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г., за предаване и приемане на одобрения инвестиционен проект и влязлото в сила Разрешение за строеж за изпълнение на обекта;
- б) извършване на необходимите действия за съставяне и подписване на Протокол обр. 2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 г., раздел I за откриване на Строителната площадка и раздел II за определяне на строителна линия и ниво на обекта;
- в) извършване на действията по разчистване на Строителната площадка и извършване на други подготвителни дейности за започване на строителството, включително на мерките за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;
- г) извършване на необходимите действия за въвеждане на временна организация и безопасност на движението съгласно Наредба № 3 от 16.08.2010 г.

2. Срок за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), който е 807 (осемстотин и седем) календарни дни, започва да тече от Началото на строителството (датата на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и е до Датата на приключване на строителството (датата на съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

3. Срок за изпълнение на дейностите по СМР по време на отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове (Гаранционен срок), който започва да тече от датата на издаване на Разрешението за ползване на Обекта и е до датата на изтичане на последния Гаранционен срок за Обекта, включително съоръженията, включени в него, определен с настоящия Договор, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република



България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

(2) При възникване на непредвидени СМР, изпълнението на същите няма да повлияе на общия срок за изпълнение по чл. 5, ал. 1 и същият няма да бъде удължаван.

(3) Периодът от постъпване на уведомлението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в деловодството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността за приемане на обекта и съставяне на Констативен акт обр. 15 до назначаването на комисията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, не се включва в срока по ал. 1.

Чл. 5а. На основание чл. 114 от ЗОП, Договорът за изпълнение на поръчката влиза в сила след подписването му, като изпълнението на дейностите по него следва да започнат след осигурено финансиране, за което обстоятелство **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще бъде писмено уведомен. В случай, че в срок от 3 (три) месеца от подписването на Договора, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните ще може да прекрати същия едностранно без предизвестие и без да дължи за това финансови или други компенсации на другата страна.

Чл. 6. (1) Срокът за изпълнение на договора може да бъде удължаван само в предвидените в чл. 116 от ЗОП случаи.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** счита, че в резултат на непредвидено обстоятелство има право на удължаване на срока за изпълнение на договора, следва да отправи искане до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за удължаване на този срок. Искането се извършва писмено и следва да бъде направено не по-късно от 10 (десет) календарни дни от датата, на която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е узнал за обстоятелството, даващо му право да направи искане за удължаване на срока. В случай, че искането не е направено в рамките на срока по тази алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да удължи срока за изпълнение.

(3) При наличието на непредвидено обстоятелство, което представлява законово или договорно основание по ал. 5 и ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил задължението си за уведомяване по ал. 2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, след получаване на мнението на КОНСУЛТАНТА, има една от следните възможности:

1. да определи по-късна дата за приключване на срока за изпълнение на договора или

2. да упражни правото си за прекратяване на договора, в случай, че изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 120 (сто и двадесет) календарни дни от настъпването на непредвиденото обстоятелство.

(4) В случаите по ал. 3, т. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 14-дневен срок от получаване на неговото искане. Страните подписват допълнително споразумение към договора за удължаване на срока за изпълнение на договора, като времето, с което се удължава е съобразно с времетраенето на непредвиденото обстоятелство.

(5) Изменения на сключения договор са възможни по изключение в случаите, предвидени в чл. 116 от ЗОП. На основание чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, предвижданите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изменения на договора са следните:



1. Изменения на договора, свързани с промяна на срока за изпълнение на поръчката при следните обстоятелства:

- Разкриване на археологически обекти - в този случай, договорът се изменя, като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за проучване на археологическия обект.

2. Изменения на договора в резултат на промени в Инвестиционния технически проект, които могат да доведат до промяна на остойностената КСС за СМР:

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, настъпили в резултат на посочените в т. 1 обстоятелства.

- При изпълнението на строителството, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, касаещи прилагането на нови проектни решения, свързани с необходимост от нови и/или допълнителни укрепителни мероприятия на откоси, насипи и/или изграждане на подпорни стени, и/или отводнителни мероприятия, и/или промяна на конструктивните решения при съоръженията.

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, необходими в резултат на исканията и/или условията на съгласуващите проекта компетентни органи, и/или експлоатационни дружества и администрации, и/или компетентния орган/органи по одобрение, съгласуване на проекта и издаване на Разрешението за строеж и/или допълването му.

- В случаите по т. 2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за необходимост от изпълнение на дейности, които не са предвидени в остойностената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при участието му в процедурата КСС за изпълнение на СМР, съгласно Инвестиционния технически проект със съответните количества и/или отпадането на дейности, включени в остойностената КСС със съответните количества. В тези случаи новите дейности са за сметка на непредвидените разходи в поръчката.

3. Изменения в срока на договора са допустими и в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

IV. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ

Чл. 7. (1) Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер на **58 818 885,00** (петдесет и осем милиона осемстотин и осемнадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева) лв. без ДДС и **70 582 662,00** (седемдесет милиона петстотин осемдесет и две хиляди шестстотин шестдесет и два лева) лв. с ДДС, формирана от:

1. Цена за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), съгласно остойностената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** Количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР (КСС за СМР), в размер на **56 017 985,71** лв. [петдесет и шест милиона седемнадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и седемдесет



и една стотинки] лв. без ДДС и 67 221 582,85 лв. [шестдесет и седем милиона двеста двадесет и една хиляди петстотин осемдесет и два лева и осемдесет и пет стотинки] лв. с ДДС, без включени Непредвидени разходи;

2. Стойност на Непредвидените разходи в размер на 2 800 899,29 лв. [два милиона осемстотин хиляди осемстотин деветдесет и девет лева и двадесет и девет стотинки] лв. без ДДС и 3 361 079,15 лв. [три милиона триста шестдесет и една хиляди седемдесет и девет лева и петнадесет стотинки] лв. с ДДС, представляваща сума в размер на 5 % (пет на сто) от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, т. 1;

(2) Общата цена за изпълнение на Договора по чл. 7, ал. 1 е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата е формирана на база всички присъщи разходи, необходими за изграждането и въвеждането на обекта в експлоатация, с включени разходи за изпълнение на всички дейности, предмет на настоящия договор, както и разходи за всякакви други непредвидени обстоятелства и непредвидени разходи.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Общата цена за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по Договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени в рамките на договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че предложената от него Обща цена за изпълнение на Договора покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките му задължения за целия срок за изпълнение на дейностите по този Договор и включва следното:

1. разходите за изпълнение на СМР, включително тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, временната организация на движението на територията на обекта, депонирането на негодни почви и строителни отпадъци, промяна на транспортното разстояние и достъпа до обекта, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, други присъщи разходи, неупоменати по-горе;

2. цената на финансовия риск;

3. разходите за покупка и транспорт на влаганите строителни продукти;

4. разходите за извършване на работите по изпитването и пускането в експлоатация на обекта, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да извърши, както и тяхната единична цена;

5. всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на дейностите по Договора.

(5) Общата цена за изпълнение на Договора не се променя при промени в цените на държавни такси, във връзка със съгласувателните процедури с експлоатационните предприятия и ведомства, цените на труда, строителните продукти, оборудването и други, освен в случаите, определени в ЗОП.

(6) Независимо от това в чия тежест са настъпилите рискове, които пречат на изпълнението на дейностите по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право на



увеличаване на Общата цена за изпълнение на Договора, освен в случаите предвидени в ЗОП.

(7) Изплащането на действително изпълнените СМР по договора се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове дейности. В случай, че за сметка на определен вид работа от КСС, ще се изпълнява друг вид работа или нов вид работа, разплащането ще се извърши със заменителна таблица по образец на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) Непредвидените разходи по време на изпълнение на строителството се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (одобрен от ПРОЕКТАНТА и КОНСУЛТАНТА), с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им (описание на необходимостта от изработването на съответния вид работа, становище на проектанта чрез издадена съответна Заповед в Заповедната книга, отделна количествена сметка).

(9) Стойността на Непредвидените разходи се определя съгласно установените с документите по ал. 8 количества на базата на единичните цени, предложени в КСС за СМР. За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени, цената се определя на база анализи въз основа на следните елементи на ценообразуване:

- часова ставка	60 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	128 %
- допълнителни разходи върху механизация	60 %
- доставно-складови разходи	20 %
- печалба	10 %

Елементите на ценообразуване е необходимо да отговарят на тези, с които са определени единичните цени, предложени в КСС за СМР за останалите или подобни на тях СМР.

(10) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

(11) В срок от 5 (пет) работни дни след подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка, съставен по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** анализ на всички цени за изпълнение на дейностите, включени в КСС за СМР към договора.

Чл. 8. (1) В срок до 30 (тридесет) дни след съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съставен по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г., след представяне на фактура на стойност, равна на стойността на авансово предоставените средства и гаранция за авансово плащане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** авансово сума в размер на **6 722 158.29 лв. [шест милиона седемстотин двадесет и две хиляди сто петдесет и осем лева и двадесет и девет стотинки]** лв. с ДДС, представляваща 10% (десет на сто) от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР по Договора в лв. с ДДС по чл. 7, ал. 1, т. 1.

(2) Авансово предоставените средства се погасяват изцяло от Междинните плащания по договора. Погасяването се извършва чрез приспадане на пропорционални суми в размер на 10% (десет на сто) от всяко Междинно плащане



към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без последното Междинно плащане, от което окончателно се погасява остатъкът от авансово предоставените средства по договора.

(3) Авансово предоставените средства по Договора се извършват въз основа на следните документи:

1. Оригинал на Гаранция за обезпечаване на авансово предоставени средства, в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, покриваща пълния размер на аванса в лв. с ДДС, представена в една от формите, предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

2. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на стойност, равна на стойността на авансово предоставените средства.

(4) Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства по Договора следва да бъде от датата на подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съставен по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. до датата на окончателното възстановяване/приспадане на авансово предоставените средства.

(5) Върху авансовото плащане не се начислява лихва.

(6) Този член влиза в сила, само ако в Ценовото предложение е заявено желание от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да получи авансово плащане.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания по изпълнението на дейностите по Договора в съответствие и в рамките на предвидените средства за съответната дейност, предмет на настоящия Договор. Плащанията от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват по следната схема:

а) Междинни плащания:

Междинно плащане за изпълнени СМР по Договора се извършва при реализиране на поне 5% (пет на сто) от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, т. 1, без включени Непредвидени разходи в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, т. 2, като сумата от изплатения аванс и Междинните плащания не може да надвишава 90% (деветдесет на сто) от сумата от Цената за изпълнение на СМР. В случай, че възникне необходимост от извършване на Непредвидени разходи, същите могат да бъдат включени и в Сертификат за междинно плащане. Междинните плащания се извършват на период от най-малко 1 (един) календарен месец.

Междинните плащания по Договора се извършват въз основа на следните документи:

1. Количествено-стойностна сметка за изпълнени СМР (КСС за СМР), като на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в КСС за СМР единична цена.

2. Надлежни доказателства за качеството на изпълнените видове СМР.

3. Протокол за изпълнени и одобрени непредвидени разходи, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им (в случай, че има такива).

4. Сертификат/и за междинно плащане (за изпълнени СМР, за Непредвидени разходи (в случай, че има такива), съставен/и от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, проверен/и и заверен/и от КОНСУЛТАНТА и одобрен/и от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.



5. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобряването на съответния Сертификат по т. 4 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

б) Окончателно плащане:

Окончателното плащане по Договора се формира от стойността на изпълнените, но не включени в Сертификат за междинно плащане (за изпълнени СМР, за Непредвидени разходи (в случай, че има такива).

Окончателното плащане по Договора се извършва въз основа на следните документи:

1. Количествено-стойностна сметка за изпълнени СМР (КСС за СМР), като на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в КСС за СМР единична цена.
2. Надлежни доказателства за качеството на изпълнените видове СМР.
3. Протокол за изпълнени и одобрени непредвидени разходи, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им (в случай, че има такива).
4. Сертификат за окончателно плащане на работите, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, проверен и заверен от КОНСУЛТАНТА и одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след издаването на Разрешение за ползване на обекта и след като са изпълнени всички дейности, предмет на договора.
5. Данъчна фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобряването на Сертификата по т. 4 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Всички плащания по ал. 1 се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на представяне на данъчната фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след одобрението на съответния Сертификат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 10. (1) Във връзка с изпълнението на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще възложи на КОНСУЛТАНТА да провери, удостовери и завери Сертификата/ите за междинно плащане, както и Сертификата за окончателно плащане на работите, в това число и съответната сума, която трябва да бъде платена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на получаване на документите, след което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение съответния Сертификат. След одобрението на съответния Сертификат, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** данъчна фактура.

(2) В случай, че КОНСУЛТАНТЪТ откаже да завери съответния Сертификат, той представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** мотивирано писмено становище за отказа си в срока по ал. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** становището на КОНСУЛТАНТА.

(3) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, откаже да завери/одобри съответния Сертификат при условията на този член (с оглед мотивираното становище от КОНСУЛТАНТА по предходната алинея), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме действия по отстраняване на причините, породили отказа, като се съобрази с предписанията на КОНСУЛТАНТА и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.



(4) При забавяне на дължимите плащания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с повече от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока по чл. 9, ал. 2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи обезщетение за забавеното плащане в размер на законната лихва за забава.

Чл. 11. Всички плащания по договора се извършват в лева. Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а именно:

Банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД
IBAN: BG66UNCR96601026000405
BIC: UNCRBGSF

V. ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЦИТЕТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява инструменти, съоръжения и техническо оборудване, което му е необходимо за точното изпълнение на договора.

(2) При изпълнение на дейностите по договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще разполага и използва инструментите, съоръженията и техническото оборудване, посочени в Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), който е неразделна част от офертата, по вид, брой и технически характеристики и със статут на собствено, наето, на лизинг или от подизпълнители.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще разполага и ще използва необходимите технически средства и съоръжения за осигуряване на качеството, включително за проучване и изследване, както и ще прилага определени мерки за осигуряване на качеството, а именно: Акредитирана строителна лаборатория за извършване на задължителните лабораторни изпитвания на строителни материали и продукти на обекта.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа технически изправно, безопасно и в пълна наличност инструментите, съоръженията и техническото оборудване, съгласно декларираното в ЕЕДОП. Нарушаване на изискванията по тази алинея, когато то се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете на изпълнение на СМР от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ще се счита за неизпълнение на този договор и ще бъде основание за едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно чл. 79, ал. 2 от този договор.

(5) Ако нарушаването на изискванията по ал. 4 се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете за изпълнение на СМР, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще има право да наложи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка, определена по правилата на чл. 79, ал. 4 от договора.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя оборудването по ал. 1 на свой риск и за своя сметка, след получаване на предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно качеството и срока за изпълнение на съответните видове работи/дейности на обекта, в случай на непредвидени обстоятелства по смисъла на ЗОП.

(7) Промените на подлежащите на контрол инструменти, съоръжения и техническо оборудване се отразяват в Плана за безопасност и здраве.



(8) Всички разходи, възникнали поради промяна на инструменти, съоръжения и техническо оборудване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. (1) За изпълнението на дейностите по договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури персонал и/или ръководен състав, които ще използва за изпълнение на обществената поръчка, с необходимото образование, квалификация и опит.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да променя състава от служителите/експертите от персонала и/или ръководния състав, необходими за изпълнение на обществената поръчка по ал. 1 на свой риск и за своя сметка, след получаване на предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно качеството и срока за изпълнение на съответните видове работи/дейности на обекта, в случай на непредвидени обстоятелства, настъпили след подаване на офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които възпрепятстват съответните лица да изпълняват пълноценно задълженията си.

(3) Промяна на състава от служителите/експертите от персонала и/или ръководния състав, необходими за изпълнение на обществената поръчка е допустима, само ако образованието, квалификацията и опита на новите служители/експерти от персонала и/или ръководния състав отговарят на изискванията, посочени в документацията за обществената поръчка, в резултат на която е сключен настоящият договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или **КОНСУЛТАНТЪТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани от изпълнение на дейности по договора лице от състава от служителите/експертите от персонала и/или ръководния състав, необходими за изпълнение на обществената поръчка, който се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е дейност по договора.

(5) Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на служител/експерт от персонала и/или ръководния състав, необходими за изпълнение на обществената поръчка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) При неизпълнение, на което и да е от задълженията си по този член, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойката, определена в чл. 79, ал. 5 от договора.

VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 14. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва договор за подизпълнение с подизпълнителя/те, посочени в ЕЕДОП. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на Договора.

(2) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. В тези



случаи, разплащането става по реда, предвиден в настоящия договор за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Разплащанията по ал. 2 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му. Към искането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 3, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в ЕЕДОП. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(6) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

(7) При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие на договора с новия подизпълнител заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП, в срок до три дни от неговото сключване.

Чл. 15. (1) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(2) Не е нарушение на забраната по ал. 1 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

VIII. СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ

Чл. 16. (1) Строителните продукти, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е закупил за извършване на обекта, са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Рискът от повреждането или унищожаването на строителните продукти по ал. 1 се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 17. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури регулярност на доставките на строителните продукти, необходими за изпълнението на обекта, по начин, който да обезпечава навременно, качествено и ефикасно извършване на СМР и спазване на Линейния график за изпълнение на СМР.



(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи към Докладите за хода на изпълнение на Дейностите по Договора, списък на доставчиците, с които е сключил или ще сключи договори за доставка на строителни продукти по договора.

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва и влага в строителството строителни продукти по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели, съгласно проектната документация, Техническите спецификации и в съответствие с всички приложими законови разпоредби.

(2) Строителните продукти, независимо дали са произведени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

Чл. 19. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да променя на свой риск строителни продукти, които ще вложи в обекта. Промяната може да се извършва само в случай, че строителните продукти съответстват на изискванията се по стандарт, технически норми или одобрения, предвидени в проектната документация и Техническата спецификация, и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи надлежни доказателства за съответствие (декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, декларации за съответствие), че са със същото или с по-добро качество от качеството на заменените строителни продукти, и за които писмено уведоми предварително **КОНСУЛТАНТА** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Промяна на строителните продукти може да се наложи и извършва в случай на изменение на инвестиционния проект. Промяната може да се извърши при спазване на изискванията на ал. 1.

(3) В случаите по ал. 1 и ал. 2 промяната се извършва след одобрение на Проектанта или **КОНСУЛТАНТА**, вписано в Заповедната книга.

(4) Всички разходи, свързани с промяната на строителните продукти, са за сметка изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Ако вследствие на замяната на строителни продукти качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 20. (1) Ако се окаже, че даден строителен продукт не е определен в Проектната документация и Техническата спецификация, то същият следва предварително да бъде одобрен от **КОНСУЛТАНТА**. **КОНСУЛТАНТЪТ** няма право да одобрява строителни продукти, които не съответстват на стандартите или за които няма технически одобрения.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **КОНСУЛТАНТА** надлежни доказателства за съответствието на предложените за одобрение продукти със стандартите, проектната документация и Техническата спецификация.

(3) Влагането на строителни продукти, които не са одобрени предварително от **КОНСУЛТАНТА** ще се счита за неизпълнение на договора.



IX. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СМР

Чл. 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да започне СМР по обекта след:

1. влязло в сила Разрешение за строеж за изпълнение на обекта;
2. извършване на необходимите действия за съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
3. извършване на действията по осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;

Чл. 22. В деня на съставяне на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да въведе **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на Строителната площадка, съгласно изискванията на нормативните актове, след като е извършил всички процедури и съгласувания по освобождаване на строителната площадка и е получил Разрешение за строеж.

Чл. 23. (1) След осигуряване на достъп до Строителната площадка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, при спазване разпоредбата на чл. 7, ал. 3, т. 5 и т. 6 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. да извърши прецизно геодезическо замерване на теренната основа на обекта. Резултатите от екзекутивното замерване се отразяват в надлежно изготвен, проверен и подписан съвместно с КОНСУЛТАНТА и ПРОЕКТАНТА протокол, който се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписването на Протокол обр. 2а.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с КОНСУЛТАНТА, се задължава в срок до 7 (седем) календарни дни след представянето на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на извършеното замерване по ал. 1, да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съпоставка между проектните и екзекутивните данни и уточняване на евентуални различия в количествата на отделните видове работи за изпълнение на обекта (Технологичен проект).

Чл. 24. (1) В срок от 10 (десет) календарни дни след осигуряване на достъп до Строителната площадка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение, актуализиран Линеен график за изпълнение на СМР.

(2) При закъснение на реално извършените Дейности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** спрямо Линеяния график за изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да предложи за одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** промени в Линеяния график за изпълнение на СМР, които да отразяват реалния напредък на изпълнението и мерките, необходими за наваксване на закъснението.

(3) В случаите, когато има разминавания между реалния напредък на Дейностите по Договора и сроковете, посочени в чл. 5, ал. 1, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи писмено обяснение на какво се дължи закъснението, както и конкретни мерки за компенсирането му.



Чл. 25. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, както и посоченият от него КОНСУЛТАНТ имат право да дават мотивирани писмени указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да забави началото или хода на всяка от Дейностите, включени в Линейния график за изпълнение на СМР, както и да спре строителните Дейности или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качествено изпълнение на СМР.

(2) Указанията по ал. 1 се отразяват в Заповедната книга на обекта и през периода на „спиране“ не тече срока за изпълнение на Договора.

Чл. 26. (1) Поне веднъж месечно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, **КОНСУЛТАНТЪТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, а по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - и Подизпълнителите, ще провеждат координационни срещи на площадката на Обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на този Договор. За проведените срещи и направените обсъждания ще се съставя и подписва протокол.

(2) **КОНСУЛТАНТЪТ** или **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** имат право да свикат и извънредна среща по ал. 1.

Х. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНСУЛТАНТА В ПРОЦЕСА НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

Чл. 27. (1) По възлагане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **КОНСУЛТАНТЪТ** изпълнява функции като строителен надзор и представлява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като осъществява Дейности в процеса на строителството, включително на Координатор за безопасност и здраве, и в Гаранционните срокове по силата на клаузите на този Договор, договора между него и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или при упълномощаване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява достъп на **КОНСУЛТАНТА** до Строителната площадка и Обекта, по което и да е време в процеса на извършване на СМР.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще подsigури, по което и да е време, компетентно отговорно лице на Строителната площадка или Обекта, така че каквито и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от **КОНСУЛТАНТА**, във връзка с СМР по този Договор, ще бъдат сметени за предоставени и надлежно получени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички предписания, заповеди и инструкции на **КОНСУЛТАНТА**, които се отнасят до изпълнението на СМР по изграждането на Обекта съобразно Проектната документация, Техническите спецификации, изискванията по Договора и Законите разпоредби, включително, но не само до:

1. законосъобразното започване на Обекта;
2. пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
3. изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в изпълнението на Обекта;



4. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на изпълнението на Обекта;
5. годността на Обекта за въвеждане в експлоатация;
6. изменение на одобрените инвестиционни проекти, след като е било получено предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. промяна в Линейния график за изпълнение на СМР на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в този Договор случаи;
8. извършване на допълнително инспектиране на качеството, на които и да са СМР или извършване на допълнително изпитване (тест) за качеството на влаганите в строителството Строителни продукти, поискано при условията на чл. 52, ал. 3. Разходите, свързани с такива изпитвания (тестове) и инспекции ще бъдат поети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен ако бъде установено, че СМР и Строителните продукти не съответстват на клаузите по този Договор. В такъв случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за направените от него разходи във връзка с изпитванията и инспекциите;
9. отстраняване от Строителната площадка или Обекта, на което и да е лице, което е в трудовоправни или други отношения с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си.

Чл. 30. (1) По възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **КОНСУЛТАНТЪТ** координира и контролира изпълнението на СМР, проверява и удостоверява обема и вида на извършваните СМР, доказателствените документи за качеството на извършените СМР, както и проверява ценообразуването и първичните разходооправдателни документи за отчитане и изплащане на извършеното строителство.

(2) Въз основа на оценката на документацията по чл. 10 от този Договор, както и след инспектиране и/или провеждане на изпитване на извършените СМР, **КОНСУЛТАНТЪТ** потвърждава или отказва да потвърди плащане на сумите, посочени в съответните Сертификати за междинно плащане и Сертификата за окончателно плащане на работите.

Чл. 31. (1) Независимо от задълженията на **КОНСУЛТАНТА** към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по този Договор или по договора за упражняване на строителен надзор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще бъде пълно, безусловно и неограничено отговорен за изпълнението и приключването на СМР по този Договор в съответствие с неговите клаузи.

(2) Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по никакъв начин не може да бъде изменена от упражняването, на което и да е право или задължение на **КОНСУЛТАНТА**, вкл. одобряване на действие, бездействие или документ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

Чл. 32. (1) При упражняването на правата и задълженията си по Договора или на приложимите Законови разпоредби, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се представлява от упълномощени от него лица, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **КОНСУЛТАНТЪТ** са



писмено уведомени. При изпълнение на Дейностите по този Раздел X като представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по този Договор действа и КОНСУЛТАНТЪТ.

(2) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** формира екип за управление на този Договор (Екип за управление на проекта), той уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и КОНСУЛТАНТА за дадените пълномощия и ограничения на Ръководителя на обекта.

(3) В изпълнение на договорно регламентирания си правомощия за контрол на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява контрол върху изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора чрез упълномощени от него лица.

XI. ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 33. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда;
2. осигурява високо квалифицирано ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на Обекта;
3. извършва и приключва СМР, както и осигурява, че неговите представители, служители или Подизпълнители ще извършват и приключват работите по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
4. организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани със съгласувания с другите заинтересовани страни;
5. осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на Обекта по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности;
6. съгласува всички налагащи се промени в Линейния график по време на изпълнение на СМР на Обекта с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и КОНСУЛТАНТА;
7. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
8. започва изпълнението на следващия по програма вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са приети по съответния ред;
9. осъществява лабораторен контрол с Акредитирана строителна лаборатория при спазване изискванията на действащите нормативни документи;
10. поддържа площадките, свързани със строителните нужди в нормални условия за движение;
11. влага в Обекта Строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на Проектната документация, притежават и са представени със съответните декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на Строителния продукт и декларации за съответствие на продуктите и са одобрени от КОНСУЛТАНТА;
12. не изпълнява СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно Техническите спецификации;



13. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Обекта. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от тази отговорност;
14. длъжен е да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия Договор за период от 1 (една) година след датата на изтичане на последния срок за гаранционно поддържане;
15. длъжен е да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
16. при проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или други органи, се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените Дейности;
17. длъжен е да изпълнява мерките и препоръките на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **КОНСУЛТАНТА**, съдържащи се в докладите от проверки на място;
18. задължава се да следи и докладва за Нередности при изпълнението на Договора. В случай на установена Нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;
19. длъжен е да спазва изискванията за изпълнение на дейностите, свързани с осигуряване на мерките за информиране и публичност, публикувани на електронната страница на Изпълнителната агенция за иновации и мрежи (The Innovation and Networks Executive Agency) по отношение на „Механизъм за свързване на Европа“ (CEF-Transport) (<https://ec.europa.eu/inea/connecting-europe-facility/cef-energy/beneficiaries-info-point/publicity-guidelines-logos>)

Чл. 34. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите Законни разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазването на приложимите Законни разпоредби се носи само от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

(3) Кое и да е констатирано от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** нарушение на изискването за законосъобразно наемане на работници и служители, както и на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, ще се счита за Неизпълнение на този Договор, което ако е системно, е основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно чл. 79, ал. 2, т. 1.

Чл. 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и за безопасността на всички Дейности по изпълнението на Обекта.

Чл. 36. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на Обекта, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.



(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря и когато трудовата злополука е причинена от Непредвидено обстоятелство при или по повод изпълнението на Дейностите по Договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорността по ал. 1 и ал. 2, ако трудовата злополука е в резултат от виновно действие/бездействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, на негов представител или служител. В този случай отговорността се поема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 37. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява Обекта в съответствие с Договора, Проектната документация, Техническите спецификации и Плана за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

(2) При противоречие или несъответствие между текстовете на документите по ал. 1, приоритетът на документите при прилагането и тълкуването им е в следната последователност:

1. закони;
2. подзаконовни нормативни актове;
3. Договора;
4. стандарти и технически одобрения;
5. Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. Техническите предписания на Инвестиционния проект към изпълнението на СМР и към влаганите в Обекта Строителни продукти.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за своя сметка всички разходи във връзка с организацията и изпълнението на строителството.

(4) Основният текст на Договора и неговите допълнения имат предимство пред неговите приложения.

Чл. 38. (1) СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища или имоти, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица. Всички такси и разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Той носи и отговорността за вреди поради Неизпълнение на задължението.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди започване на изпълнението, на каквито и да било работи по Обекта до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и работниците, подходящо осветление и други подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1. открити при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване;



2. евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 40. (1) При разкриване на Археологически находки **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да вземе необходимите мерки тези находки да не бъдат премествани, повредени или изнесени от работещите на Обекта или от трети лица, както и незабавно да уведоми:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице и/или **КОНСУЛТАНТА**;

2. компетентните органи, съгласно приложимите Законови разпоредби.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спре СМР в този участък до получаване на указание от съответните компетентни органи дали находката представлява паметник на културата.

(3) Спирането на част от СМР при открити Археологически находки не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от изпълнение на задълженията му на останалата част от строителната площадка.

Чл. 41. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване работата на Обекта, ако е констатирано Неточно изпълнение, влагане на некачествени Строителни продукти и неспазване на Инвестиционния проект и Техническите спецификации, както и на Линейния график за изпълнение на СМР.

(2) Спирането на СМР по силата на ал. 1 не води до спиране на срока за изпълнение на Договора и не може да служи за основание за удължаването му.

Чл. 42. (1) В случаите по чл. 40, в 3-дневен срок от уведомяването, съответно нареждането, Страните съставят Акт обр. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за установяване състоянието на Обекта при спиране на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да продължи спряната работа след изпълнение на мерките, указани от компетентните органи.

(3) За продължаване на спряната работа, Страните съставят Акт обр. 11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за установяване състоянието на Обекта при продължаване на строителството.

(4) Едновременно със съставянето на акта по ал. 3, страните съставят и констативен протокол, в който:

1. отразяват изпълнението на указанията на компетентните органи;

2. посочват срока, през който работата е била спряна и

3. обосновават необходимостта от удължаване на срока за подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на обекта (при спиране на СМР поради открити Археологически находки). Срокът за удължаване се обосновава, като се отчете изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на останалата част от Строителната площадка, незасегнати от преустановяването на работата и доколкото спирането се е отразило върху цялостното изпълнение на СМР по Договора.



Чл. 43. (1) За периода на временното преустановяване **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(2) Всички рискове от погиване, повреждане, разваляне и унищожаване на изпълнени СМР или друго имущество на обекта, се носят и са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за периода на временното преустановяване на СМР по правилата на чл. 42.

Чл. 44. (1) Ако в процеса на изпълнение на Договора, се констатира, че действителният напредък изостава (или ще изостане) от междинните срокове по Линеиния график за изпълнение на СМР, то тогава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предприема действия за преодоляване на изоставането като предупреждава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и изисква от него да се поправи и да ускори работата.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема за своя сметка всички разходи във връзка с ускоряването на СМР.

(3) Ако вследствие на Забавата за изпълнение на СМР **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** понася допълнителни разходи той има право да получи обезщетение за тези разходи.

(4) Ако въпреки мерките по предходните алинеи Забавата не бъде преодоляна и е по-голяма от 30 (тридесет) календарни дни от срока, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора едностранно, съгласно чл. 79, ал. 1, т. 2.

Чл. 45. (1) При изпълнение на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа Строителната площадка и частите от Обекта чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.

(2) След завършване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява от Строителната площадка и Обекта всички строителни инструменти, съоръжения, техническо оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява приложимите Законови разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на Строителната площадка и на граничещите ѝ обекти.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е задължен за своя сметка да извърши рекултивация и/или възстанови в първоначалният им вид всички временни площадки и терени, ползвани при изпълнение на Договора.

XII. ОТЧИТАНЕ ХОДА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 46. (1) До 5-то число на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение Доклад за хода на изпълнение на Дейностите по Договора, извършени през предходния месец. Докладът съдържа още информация относно въздействието на извършените работи върху Линеиния график за изпълнение на СМР, за изпълнение на оставащите Дейности, включително всички промени в последователността на тяхното изпълнение, както и информация относно събития, които се очаква да настъпят през текущия месец и които могат да



се отразят неблагоприятно върху качеството или количеството на работата или да забавят изпълнението на СМР.

(2) Докладите по ал. 1 ще бъдат подготвяни от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представяни на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 2 (две) копия. Отчитането ще продължава дотогава, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълни всички работи, необходими за изготвянето на Сертификат за окончателно плащане.

(3) Всеки доклад трябва да включва:

1. диаграми, подробни описания на напредъка, документите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доставка, изработка, доставка до площадката, строителство, монтаж и проби; включително и тези етапи от работата на всеки Подизпълнител;
2. снимки, показващи състоянието на изработката и напредъка на площадката;
3. производството на всяка основна единица от доставките и продуктите - името на производителя, мястото на производство, списък на декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, декларации за съответствие от производителя и същинската или очакваната дата за:
 - а) начало на производството;
 - б) инспекции на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
 - в) проби, експедиция и пристигане на площадката;
4. отчети за Екипа и Оборудването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. статистики по безопасността, включително данни за опасни инциденти и Дейности, във връзка с опазването на околната среда и връзките с обществеността;
6. сравнения между действителния и планирания напредък, по видове работи и участъци (ако има такива) заедно с подробно описание на всички събития или обстоятелства, които могат да изложат на опасност завършването съгласно Договора и мерките, които са (или ще бъдат) предприети за преодоляването на забави.

XIII. ЗАПОВЕДНА КНИГА ЗА ОБЕКТА

Чл. 47. (1) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно ЗУТ, се вписват в Заповедната книга на Обекта, която се съхранява на Обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(2) Предписанията и заповедите, вписани в Заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в Заповедната книга.

(4) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания.



(5) Спирането на строителството не води до спиране на срока за изпълнение на обекта, ако ДНСК се произнесе в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XIV. КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Чл. 48. (1) Дейностите по Договора следва да бъдат изпълнени в пълно съответствие с Проектната документация, Техническите спецификации, както и всички приложими Законови разпоредби.

(2) Неспазването от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на изискванията на Проектната документация, на Техническите спецификации и всички приложими Законови разпоредби, относно стандартите и качеството на Строителните продукти на извършените СМР, ще се счита за Неизпълнение на този Договор, което ако е Системно или представлява Съществено неизпълнение, е основание за едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно чл. 79, ал. 2, т. 1 или т. 2 от този Договор.

Чл. 49. (1) Качеството и количеството на изпълнените СМР, както и на Строителните продукти, се установява с:

1. Сертификат/и за междинно плащане или Сертификат за окончателно плащане на работите;
2. актовете и протоколите по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.;
3. други документи, които съдържат оценка на качеството на изпълнените СМР;
4. протоколите от изпитванията в съответствие с изискванията на Проектната документация;
5. протоколи от проверки, извършвани от органите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Контролът на качеството на СМР и на Строителните продукти се извършва:

1. от минираният от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** КОНСУЛТАНТ при осъществяване на непрекъснат надзор по време на изпълнението на СМР и съставяне на протоколите и актовете по чл. 7, ал. 3 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и в съответствие с договора на КОНСУЛТАНТА с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. от Проектанта, в съответствие с договора за авторски надзор с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - чрез упълномощени от него лица.

(3) В случай на технически спор между Страните относно качеството на извършените СМР или на вложените Строителни продукти, Страните отнасят спора към лице, получило разрешение за оценяване на Строителни продукти, избрано от Страните. Лицето, към което се отнася спора, трябва да бъде различно от лицето, оценило съответствието на продуктите, за които се води спора. Решението и/или резултатите от извършените изпитвания на качеството ще бъдат задължителни за Страните.

Чл. 50. По всяко време в хода на строителството **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на достъп до Строителната площадка и Обекта за контролиране на прогреса и качеството на СМР, както и да изисква:

1. писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители и/или Подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на СМР;



2. всички данни и документи, както на хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки и други, всички договори и допълнителни споразумения с Подизпълнители, доклади и актове по изпълнение на Договора и други).

Чл. 51. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или **КОНСУЛТАНТЪТ** проверява извършената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работа и го уведомява за всички установени Недостатъци на СМР, както и посочва срок за отстраняването им.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани Недостатъка в срока, посочен в уведомлението.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря и за Недостатъци на СМР, които поради естеството си не са могли да се открият към датата на съставяне на съответния Сертификат за плащане на работите, по които са открити недостатъци или се проявят по-късно (Скрити недостатъци).

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска отстраняване на Скритите недостатъци и да упражни правото си да потърси Гаранционна отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 52. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши всички изпитвания в хода на строителството и след неговото приключване, като спазва срока на извършването и периодичността им съгласно изискванията на Техническите спецификации.

(2) Разходите за изпитванията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и са включени в Общата цена за изпълнение на Договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши допълнителни изпитвания, които не са предвидени, за да се провери дали качеството на дадена строителна дейност отговаря на изискванията на Техническите спецификации.

(4) Разходите за изпитванията по ал. 3 са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен в случаите на чл. 29, т. 8 от този Договор.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да упражнява контрол върху качеството на изпълняваното строителство, качеството на влаганите Строителни продукти, спазването на Линеиния график за изпълнение на СМР и други.

XV. ЗАВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО. РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

Чл. 53. След изпълнението на Обекта до степен на съществено завършване, което означава приключване на работите, позволяващо предаването на обекта с Констативен акт обр. 15 по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изготви екзекутивна документация съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, отразяваща несъществените отклонения от съгласувания и одобрен Инвестиционен проект, ако такива са налице. Разходите по изготвянето на екзекутивната документация следва да бъдат предвидени в Общата цена за изпълнение на Договора.



Чл. 54. (1) Ако е налице съществено завършване на СМР по смисъла на чл. 53 от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и същият е изпълнил всички свои други задължения по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността си да предаде Обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Ако строежът няма готовност за предаване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отхвърля уведомлението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като посочва основания и описва точно работите, които трябва да бъдат изпълнени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В такъв случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да завърши тези работи преди да предаде друго уведомление по ал. 1.

(4) След завършване на Обекта и получаване на уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че СМР са съществено завършени, се съставя и подписва Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на Обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и съгласно изискванията на чл. 176, ал. 1 от ЗУТ. С този акт Обектът се предава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 55. (1) Ако комисията, назначена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15 установи, че има неизвършени, незавършени или недобре извършени работи, които следва да бъдат отстранени, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** издава предписание за работите, количествата и срока за изпълнението им под формата на „**Протокол за неизпълнени или частично изпълнени строително-монтажни работи**“.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи, като е длъжен да отстрани всички забележки, написани в Констативен акт обр. 15 и Протокола по ал. 1.

(3) След изпълнение на предписаните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отново уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността си за предаване на работите по реда на чл. 53 и чл. 54.

Чл. 56. (1) След представянето на акта по чл. 54, ал. 4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя искане до ДНСК за назначаване на Държавна приемателна комисия в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 31.07.2003 г., като осигури разходите по нея.

Чл. 57. (1) При установяване на надлежно изпълнение на Обекта и неговата функционална пригодност съобразно издаденото Разрешение за строеж, одобрените проекти или заверената екзекутивна документация и действащите Законни разпоредби по изпълнението и приемането на строителството Държавната приемателна комисия съставя Протокол обр. 16 за установяване годността за ползване на Обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(2) Въз основа на Протокол обр. 16 ДНСК издава Разрешение за ползване на Обекта.

VIII. ОСИГУРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ПУБЛИЧНОСТ

Чл. 57а. (1) В процеса на изпълнение на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява изискванията по отношение на информацията и



публичността, описани в Регламент (ЕС) № 1316/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2013 г. за създаване на Механизъм за свързване на Европа, член 28: „Бенефициентите и съответните държави-членки гарантират, че ще бъде осигурена подходяща публичност и ще бъде приложена прозрачност по отношение на помощта, предоставена съгласно настоящия регламент, за да се информира обществеността за ролята на Съюза по отношение на изпълнението на проектите“.

(2) При промяна в изискванията към мерките за информация и публичност (свързани с МСЕ) от оторизирани органи и/или организации извън **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, страните по този договор приемат, че ще прилагат новите мерки съобразно направените изменения, независимо дали тези мерки са посочени в този договор и Техническите спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Във всички съобщения или публикации, свързани с изпълнението на Договора, извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и /или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съвместно или поотделно, включително на конференции, семинари или в информационни или рекламни материали (като брошури, брошури, плакати, презентации и др.) се посочва, че изпълнението на предмета на договора е получило съфинансиране от Европейския съюз и се показва емблемата на Европейския съюз.

(4) Задължението за поставяне на емблемата на Европейския съюз не предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** право на изключителна употреба. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да използва емблемата на Европейския съюз или друга подобна търговска марка или лого, нито чрез регистрация, нито по друг начин.

XVI. ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 58. (1) Преди сключване на този Договор, като гаранция за обезпечаване изпълнението на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора е в размер на 1 764 566,55 лв. (един милион седемстотин шестдесет и четири хиляди петстотин шестдесет и шест лева и петдесет и пет стотинки) лв., представляваща 3 % (три на сто) от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР по Договора в лв. без ДДС, представена под формата на застраховка³.

Чл. 59. Валидността на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора следва да бъде до датата на изтичане на последния Гаранционен срок за Строежа, включително съоръженията, включени в него, определен с настоящия Договор, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

³Посочва се формата, избрана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



Чл. 60. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (съответно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай, че гаранцията е представена под формата на парична сума) ще редуцира Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора на 10 % (десет на сто) от стойността ѝ, в рамките на 30 (тридесет) календарни дни след издаване на Разрешение за ползване на строежа. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще освободи остатъкът от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след изтичане на последния Гаранционен срок за Строежа, включително съоръженията, включени в него, определен с настоящия Договор, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Страните се съгласяват, че сума в размер на 176 456,66 лв. (сто седемдесет и шест хиляди четиристотин петдесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки), представляваща 10 % (десет на сто) от Гаранцията за изпълнение, е предназначена по - конкретно за обезпечаване на гаранционното поддържане до изтичане на гаранционния срок.

Чл. 61. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки, както и при прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за Неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно Неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

Чл. 62. В случай, че отговорността за Неизпълнението на задълженията по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по стойност превишава размера на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора по реда на чл. 79, ал. 1, т. 3.

Чл. 63. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в Гаранционните срокове да отстранява всички проявени Дефекти в изпълнените СМР на Обекта. Гаранционният срок за изпълнените СМР и съоръжения на Обекта, предмет на Договора, се определя с настоящия Договор, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.



Чл. 64. (1) Гаранционните срокове започват да текат от датата на издаване на Разрешението за ползване на Строежа.

(2) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Обектът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

(3) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от изключително обстоятелство и/или непредвидено обстоятелство, съгласно §2, т. 17 и т. 27 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

(4) В случай, че банката или застрахователното дружество, издало Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова или застрахователна институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора.

XVII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 65. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е завършил СМР до степен на окончателно завършване на Обекта в срока, посочен в Техническото предложение и Линейния график за изпълнение на СМР, и забавата не се дължи на действия или актове на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на непредвидено обстоятелство, или на действия (актове) на трети страни, различни от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,2 % (нула цяло и две на сто) на ден от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС за всеки ден от забавеното изпълнение, но не повече от 30% (тридесет) от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС.

(2) При забавено изпълнение на всяко друго задължение по този Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет на сто) на ден за всеки ден Забава, но не повече от 25 % (двадесет и пет на сто) от Общата цена за изпълнение на Договора в лв. без ДДС.

Чл. 66. (1) При лошо или Частично изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 5 % (пет на сто) от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС, които е следвало да бъдат изпълнени точно.

(2) При лошо или частично изпълнение на всяко друго задължение по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5 % (пет на сто) от Общата цена за изпълнение на Договора в лв. без ДДС за всяко задължение, което е следвало да бъде изпълнено точно.

(3) За всяко друго Неизпълнение на задължение по Договора, дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за Неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението



не може да бъде определена или задължението е без стойност, неустойката е в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от Общата цена за изпълнение на Договора в лв. без ДДС.

Чл. 67. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по чл. 65 и чл. 66 неустойки от Общата цена за изпълнение на Договора в лв. без ДДС, от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора или, от която и да е друга сума (Сертификати и др.), дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор.

XVIII. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 68. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

Чл. 69 (1) За времетраенето на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност, съгласно изискването на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, както и:

- а) застраховка „Всички рискове на изпълнителя“;
- б) застраховка „Гражданска отговорност“ към трети лица;
- в) застраховка „Отговорност на работодателя“, и
- г) застраховка „Последващи загуби“, включително застраховка срещу забава на изпълнението и осигуряването от задължените лица, в съответствие с обичайната практика.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

Чл. 70. Разходите по обслужване на застраховките са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

Чл. 71. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на договора, включително като заплати допълнителни премии, в случай, че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска представянето от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.



(3) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира Неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане на застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията на Общата цена за изпълнение на Договора до отстраняване на констатираното Неизпълнение.

XIX. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ

Чл. 72. (1) В случай, че възникнат Дефекти в срока по съответните Гаранционни срокове, но не по-късно от 14 (четирнадесет) календарни дни след изтичане на срока, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ще изпрати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** **Известие за Дефект**, което съдържа срок за отстраняване на Дефекта.

(2) В 3-дневен срок от получаването на Известието за Дефект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съгласието или отказа си да отстрани Дефекта.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани Дефекта в срока, определен с Известието за Дефект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка, която покрива направените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи за отстраняването на Дефекта.

(4) В случай на Неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на Дефект в Гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение по общия ред.

XX. АРХИВНА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ОДИТ И КОНТРОЛ

Чл. 73. (1) През времето, докато Договорът е в сила, както и за период, не по-малък от 1 (една) година, считано от изтичането на последния срок за гаранционно поддържане по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа архив за всички услуги, предоставени по Договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, чрез свои представители, може по всяко време да изиска документация или всякаква друга информация за извършените СМР и може да преглежда и проверява посочената документация, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да търси или да приема инструкции от никакви лица и институции извън **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и посочените в Договора, във връзка с изпълнението на задълженията си по него.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще се въздържа от всякакви действия, които могат да имат неблагоприятни последици за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ще изпълнява всички свои задължения, като изцяло съблюдава интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 73а. (1) В продължение на целия период на изпълнение на Договора, както и за период от пет години, считано от окончателното плащане от страна на Изпълнителната агенция за иновации и мрежи към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по Механизма за Свързване на Европа (МСЕ) – Сектор „Транспорт“ (доколкото закон, подзаконов нормативен акт или този Договор не предвижда по – дълъг срок), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява и осигурява достъп и да съдейства на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или на други лица, упълномощени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и



на представители на Изпълнителната агенция по иновации и мрежи, Европейската Комисия, Европейската служба за борба с измамите (OLAF), Европейската сметна палата и Българските власти достъп до всички документи, свързани с дейността му по изпълнение на поръчката и изисквани с цел извършване на необходимите проверки. До края на този срок **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължението, в рамките на предизвестие от 5 (пет) работни дни, да осигури достъп до своите архиви на всички лица, оторизирани на извършат тези проверки.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на проверки на място от страна на финансиращите институции и Българските власти.

(3) Неизпълнението на посочените в този член задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще се считат за неизпълнение на задължения по този Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с произтичащите от това последствия.

XXI. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО, ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 74. (1) При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

(4) Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава Страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

(5) Страна, която е засегната от Непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от 3 (три) календарни дни от узнаване на събитието, писмено да извести другата Страна за Непредвиденото обстоятелство. Известието задължително съдържа информация за:

а) очакваното въздействие на Непредвиденото обстоятелство върху изпълнението на СМР и/или върху възможността за приключване до Датата на приключване;

б) предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;

в) предполагаемият период на действие и преустановяване на Непредвиденото обстоятелство;

г) евентуалните последствия от него за изпълнението на този Договор.

(6) В случай, че Страната, засегната от Непредвиденото обстоятелство не изпрати никакво известие, дължи на другата Страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на Датата на приключване.

(7) Удостоверяването на възникнало Непредвидено обстоятелство се извършва със сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата.



Чл. 75. (1) От датата на настъпване на Непредвидени обстоятелства до датата на преустановяване на действието му, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Непредвиденото обстоятелство.

(2) Доколкото Непредвиденото обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователното покритие, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица, като уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички действия на застрахователя и размера на изплатените суми в случай, че застрахователната претенция бъде уважена.

Чл. 76. (1) Страните могат да изменят този Договор по изключение, в описаните изрично в чл. 6 случаи, както и в предвидените от Закона за обществените поръчки случаи.

(2) Измененията и допълненията на Договора се извършват с допълнително споразумение, подписано от Страните, което става неразделна част от Договора.

Чл. 77. Договорът се прекратява при следните случаи:

1. поради неизпълнение на задълженията по този Договор от Страните и в предвидените в Договора случаи;
2. с едностранно писмено уведомление без предизвестие от едната до другата Страна, когато изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 120 (сто и двадесет) дни, поради наличие на Непредвидени обстоятелства;
3. отправянето на едномесечно писмено предизвестие от едната до другата Страна, ако се установи невярност на изявление или декларация, дадени от страната в Раздел I от Договора, и ако в резултат на тази невярност настъпят неблагоприятни последици за изправната страна или за изпълнението на Договора;
4. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключване на Договора, страна по договора не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора;
5. влизане в сила на Акт на компетентен орган, установяващ незаконосъобразно протичане на процедурата по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, без **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение;
6. с изпълнение на всички задължения по Договора;
7. по взаимно съгласие между Страните, изразено в писмена форма.

Чл. 78. Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с:

1. писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения;
2. едностранно писмено уведомление без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:
 - а) при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;



- б) при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейските общности и на българската държава и, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по Договора;
- в) при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;
- г) при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- д) при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- е) спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, спрямо член на управителния орган на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай, че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;
- ж) спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се установят обстоятелства, представляващи нарушение на нормативни разпоредби;
- з) в случаите по чл. 79 от Договора.

Чл. 79. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договора за прекратен в следните случаи:

1. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на междинните срокове в Линеиния график за изпълнение на СМР;
2. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на задълженията за отстраняване на Дефекти с повече от 30 (тридесет) дни;
3. в случаите по чл. 62 от Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено уведомление без предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице системно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За целите на договора системно неизпълнение е налице, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи неизпълнение на поне три задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни точно или в срок едно и също задължение три пъти;
2. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор. За целите на договора, съществено неизпълнение е неточното изпълнение на които да са задължения по договора, в резултат на които е налице неизпълнение на СМР, стойността на които е равна или по-висока от 3 % (три процента) от Цената за изпълнение на СМР по Договора;
3. в случай, че до 10 (десет) дни от Началото на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е осигурил посочените в ЕЕДОП инструменти, съоръжения, техническо



оборудване и служители/експерти от персонала и/или от ръководния състав, както и Строителни продукти, необходими за изпълнението на поръчката.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по ал. 2, т. 3 и/или настъпването на хипотезата на чл. 12, ал. 4 и чл. 13, ал. 6 от договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20 (двадесет) на сто от Цената за изпълнение на СМР по Договора. Във всички случаи на прекратяване/разваляне на Договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява като неустойка цялата Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договора.

(4) При неспазване на задължението по чл. 2, т. 4 и/или настъпването на хипотезата на чл. 12, ал. 5 от Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 000 (хиляда) лева, за всяко констатирано нарушение за всеки ден до отстраняване на нарушението.

(5) При неспазване задълженията си по чл. 13, ал. 1 - 5 от Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 000 (хиляда) лева, за всяко констатирано нарушение за всеки ден до отстраняване на нарушението.

Чл. 80. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право едностранно да прекрати Договора, с писмено предизвестие до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съдържащо подходящ срок за изпълнение на задължението за плащане, но не по-малко от 30 (тридесет) дни, в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** забави дължимите плащания с повече от 30 (тридесет) дни след изтичане на срока по чл. 9, ал. 2. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право на законната лихва за забава върху просрочената сума.

(2) В случай на прекратяване на договора по ал. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора, но не повече от 3% (три на сто) от стойността на изпълнените СМР.

XXIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 81. (1) Всяка от страните по Договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването на Договора, включително в хода на Обществената поръчка, която страната, за която се отнася информацията, е посочила писмено, че е конфиденциална.

(2) Всички карти, рисунки, скици, фотографии, планове, доклади, препоръки, оценки, записки, документи, договори, и други данни независимо от носителя (хартиен, магнитен или друг носител), независимо от формата (текстов, графичен, звуков, визуален, аналогов или цифров формат), събрани или получени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, във връзка с изпълнението на Договора, имат статут на конфиденциална информация.

(3) Не е конфиденциална информацията, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки в изпълнение на Закона за обществените поръчки.

Чл. 82. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще използва предоставената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** конфиденциална информация, свързана с дейността, във връзка с изпълнението на



този Договор, с изключителната цел **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да изпълни своите задължения по този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да дава конфиденциална информация на трети лица и да участва в медийни изяви във връзка с изпълнението на Договора без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да използва, разгласява, предоставя, разпространява всяка непубликувана или конфиденциална информация, получена в хода на одитния процес, освен ако му бъде предварително писмено разрешено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(4) Конфиденциалната информация може да бъде предавана само на лица, които са изрично писмено упълномощени да я получат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - Председателя на Управителния съвет на АПИ или упълномощено от него лице.

(5) Преди началото на започване на изпълнението на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на лицата, представляващи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процеса на изпълнение на Договора, както и на представителите на всички Подизпълнители. Само на посочените в списъка лица ще бъде даван достъп до конфиденциална информация.

(6) Лицата, включени в списъка по предходната алинея, подписват декларация за конфиденциалност, както и че им е известна съответната юридическа отговорност, в два оригинала, като единият оригинал се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със списъка по ал. 5.

(7) Всички предоставени материали, независимо от носителя и формата им, не могат да бъдат копирани без предварително изрично писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) При приключване на изпълнението на договора или при искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, всички предоставени материали, съдържащи конфиденциална информация, ще бъдат върнати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 83. (1) Наемането на Подизпълнители не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от задълженията му по този Договор.

(2) Предоставянето на конфиденциална информация на Подизпълнителите няма да се смята за нарушение на чл. 81, ал. 1 от този Договор.

(3) Разпоредбите на договорите с Подизпълнителите не трябва да противоречат на условията на този Договор и Закона за обществените поръчки.

Чл. 84. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема, че което и да е нарушаване на разпоредбите на настоящия договор, представлява неизпълнение на Договора.

XXV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 85. (1) Договорът е сключен с оглед пригодността за изпълнение на професионална дейност, икономическото и финансовото състояние, техническите възможности и професионалната квалификация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на



дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 86. (1) Когато в Договора е предвидено, че Страните извършват определено действие „незабавно“, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждаване или настъпване, или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 (три) дни.

(2) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни, като сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл. 87. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава удостоверение за добро изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато последният е изпълнил договора с изискващото се качество, в съответния договорен срок, не е бил санкциониран с неустойки и не дължи обезщетение за неизпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Във всички останали случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** издава отказ за даване на удостоверение за добро изпълнение.

Чл. 88. Когато в този Договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като допълнение към Общата цена за изпълнение на Договора.

Чл. 89. (1) Всички съобщения между Страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма, изпращани по пощата с обратна разписка или по факс или по електронен път с електронен подпис. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. Бургас 8000, ул. „Княз Ал. Батенберг“ № 1, email: office@navbul-portburgas.com

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София 1619, ул. „Дамяница“ 3 – 5, email: gbs-sofia@gbs-sofia.com

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от Страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 91. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 92. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора, ще бъдат разрешавани от компетентния български съд, съгласно действащото българско законодателство.

Чл. 93. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:



- Приложение № 1 – Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 2 – Документи за сключване на договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Приложение № 3 – Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договора;
- Приложение № 4 - Споразумение в съответствие със Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ);

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„БМФ ПОРТ БУРГАС“ ЕАД

Борис Балев – Изпълнителен директор

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ“ АД

Мая Пенчева – Изпълнителен директор

Добромир Шилянов – Председател на Управителния съвет