



Съфинансирано от
Европейския съюз



УТВЪРДИЛ: [REDACTED]

Борис [REDACTED] Балев На основание ЗЗЛД

Изпълнителен директор на
„ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ при избор на изпълнител за обект

Разширение и модернизация на железопътната инфраструктура и прилежащите инфраструктурни площи на интермодален терминал в Индустриален парк София – Божурище, в две обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Изграждане и реконструкция на стоманобетонова площадка с противопожарен път и свързаните с тях технически съоръжения;

Обособена позиция № 2: Изграждане на нов железопътен коловоз № 4 и свързваща железопътна стрелка.

Офертите на участниците ще се оценяват и класират въз основа на „икономически най-изгодната оферта“, определена по критерия „оптимално съотношение качество/цена“.

Настоящата методика съдържа точни указания за извършване на оценка по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертите, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Възложителят прилага методиката по отношение и на двете обособени позиции, на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя. Офертите на участниците, които отговарят на поставените изисквания условия на възложителя се оценяват по начина, определен в настоящата методика за определяне на комплексната оценка на офертите.

На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти.

Изборът на критерий за оценка на офертите е съобразен с комплексния характер на предмета на настоящата поръчка. При формулирането на критерия и показателите за оценка, Възложителят е изхождал от разбирането, че при поръчки за строителство,



организацията и технологията за изпълнение на СМР и организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, предложен от участника, е неразривно свързан с предмета на поръчката, и по-специално с качеството на строителството. В такива случаи е **налице изключително тясна зависимост между организацията и технологията за изпълнение на СМР и организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и икономическата стойност на офертите**¹. При това положение, при оценяването на офертите и определянето на офертата с най-добро съотношение между качество и цена е удачно да се вземат предвид организацията и технологията за изпълнение на СМР и организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката.²

Отчитайки комплексния характер на поръчката, Възложителят приема, че от съществено значение е и срокът за изпълнение на пълния обем дейности по изготвяне на инвестиционен проект в работна фаза.

Методика за определяне на комплексната оценка на офертите

Настоящата методика съдържа точни указания за извършване на оценка по всеки показател и за определяне на комплексната оценка на офертата, включително за относителната тежест, която Възложителят дава на всеки от показателите за определяне на икономически най-изгодната оферта.

Възложителят прилага методиката по отношение на всички допуснати до оценка оферти, без да я променя.

¹ В този смисъл е и параграф 94 от Преамбюла на Директива 2014/24/ЕС на Европейския парламент и на съвета от 26 февруари 2014 година за обществените поръчки и за отмяна на Директива 2004/18/ЕО, който гласи:

„Когато качеството на наетия персонал е от значение за нивото на изпълнение на поръчката, възлагащите органи следва също така да могат да използват като критерий за възлагане организацията, квалификацията и опита на персонала, на когото е възложено изпълнението на въпросната поръчка, тъй като това може да се отрази на качеството на изпълнението ѝ и — в резултат на това — на икономическата стойност на офертата. Такъв може да е случаят например при поръчки за интелектуални услуги като консултантски или архитектурни услуги.“

² В този смисъл е решението на Европейския съд (пети състав) от 26 март 2015 година по Дело C-601/13 ([Ambisig v Nersent](#)):

„Пар. 31 Качеството на изпълнение на дадена обществена поръчка може да зависи по определящ начин от професионалните умения на персонала, на който е възложено изпълнението ѝ, като тези умения се изразяват в техния опит и квалификацията им.

Пар. 33 Когато обществената поръчка се изпълнява от екип, определящи за оценката на професионалните умения на този екип са именно квалификацията и опитът на членовете му....

Пар. 34 Следователно посоченото качество може да бъде включено като критерий за възлагане в обявлението за възлагане на обществена поръчка или в съответната техническа спецификация.“



Настоящата поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена въз основа на критерия за оптимално съотношение качество/цена, определен съобразно следните показатели:

Показател	Максимален брой точки	Относителна тежест
Техническа оценка на офертата (ТО), включваща:	60	60%
„Организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР” – Техническо предложение (ТОСМР) и	55	55%
Срок за изпълнение на пълния обем строителни дейности (С)	5	5%
Финансова оценка на офертата (Ц)	40	40%

Таблица 1

ТЕХНИЧЕСКА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА /ТО/

Показателят „Техническа оценка на офертата” (ТО) представлява оценка на качеството на Техническото предложение въз основа организацията и технологията за изпълнение на СМР и организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР (ТОСМР) и Срок за изпълнение на пълния обем строителни дейности (С).

Техническата оценка на всяка отделна оферта:

ТОСМР_N

където:

ТОСМР_N е техническата оценка по показател „Организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР”, детайлно описан по-долу.

Чрез показателя **ТОСМР_N** „Организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР” се оценява организацията и технологията за изпълнение на СМР, предложената система за организацията и ефективното управление на човешките ресурси, ангажирани в изпълнението на работите, включени в обхвата на строителството, като част от предмета на поръчката. Оценката обхваща описаните в таблицата по-долу елементи.



Максималната стойност на **ТОСМР_N** е 55 точки. Конкретният брой точки по показател **ТОСМР_N** се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следната методика:

Показател ТОСМР_N	Максимален брой точки
„Организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР”	55
Предложената от участника организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно: - Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности. - участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях.	5
Предложената от участника организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно: - Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности. - участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях.	15



Участникът е предложил организация и технология за изпълнение на СМР и организация и професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, като част от поръчката, при която е налично едно от следните обстоятелства:

1. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с Възложителя, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с другите участници в строителния процес – строителен надзор, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация между членовете на екипа на участника за изпълнение на СМР, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията.

Под термина „ефективност“ се разбира комуникация, която осигурява разрешаване на възникнали проблеми при изпълнение на строителството и уреждане на възникнали спорове между страните.

Под термина „надеждност“ се разбира комуникация, която осигурява доказване на отправените изявления от едната до другата страна в процеса на комуникация, в това число доказване на точното съдържание на изявленията.

Под „екип на участника“ се разбира ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/ на участника, ангажиран в изпълнението на СМР, като част от поръчката.

2. За изпълнението на всяка дейност е дефиниран необходимия ръководен състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/. За всяка дейност е дефинирана необходимата механизация и техническо оборудване за нейното изпълнение. За всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти, са дефинирани необходимите строителни продукти и са описани експлоатационните показатели на строителните продукти.

Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всяка дейност“ се разбира описание по отделно на



всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всяка дейност, която изисква влягането на строителни продукти“ се разбира описание по отделно на всички дейности, които изискват влягането на строителни продукти, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „Експлоатационни показатели на строителния продукт“ се разбира експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание, по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България. 3. За всички дейности по отделно са описани методите за контрол за качествено изпълнение на съответната дейност, които участникът ще прилага при изпълнението на СМР, като част от поръчката. Методите за контрол включват: контрол при доставката на строителни продукти франко-склад на Изпълнителя, контрол по време на изпълнение на съответната дейност и контрол след завършването на съответната дейност, изпитвания, проби и други, когато се изискват от нормативен акт. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. 4. Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на поръчката от страна на Възложителя; Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при подновяване на строителството. 5. За всички дейности по отделно са описани мерките, които	
--	--



участникът ще приложи, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.	
Предложената от участника организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно: - Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности. - участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях. Участникът е предложил организация и технология за изпълнение на СМР и организация и професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, като част от поръчката, при която са налични <u>две от следните обстоятелства</u>: 1. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с Възложителя, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с другите участници в строителния процес – строителен надзор, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация между членовете на екипа на участника за изпълнение на СМР, които методи осигуряват	25



ефективност и надеждност на комуникацията. Под термина „ефективност“ се разбира комуникация, която осигурява разрешаване на възникнали проблеми при изпълнение на строителството и уреждане на възникнали спорове между страните. Под термина „надеждност“ се разбира комуникация, която осигурява доказване на отправените изявления от едната до другата страна в процеса на комуникация, в това число доказване на точното съдържание на изявленията. Под „екип на участника“ се разбира ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/ на участника, ангажиран в изпълнението на СМР, като част от поръчката. 2. За изпълнението на всяка дейност е дефиниран необходимия ръководен състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/. За всяка дейност е дефинирана необходимата механизация и техническо оборудване за нейното изпълнение. За всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти, са дефинирани необходимите строителни продукти и са описани експлоатационните показатели на строителните продукти. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всяка дейност“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти“ се разбира описание по отделно на всички дейности, които изискват влагането на строителни продукти, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „Експлоатационни показатели на строителния продукт“ се разбира експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание, по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за	
---	--



условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България. 3. За всички дейности по отделно са описани методите за контрол за качествено изпълнение на съответната дейност, които участникът ще прилага при изпълнението на СМР, като част от поръчката. Методите за контрол включват: контрол при доставката на строителни продукти франко-склад на Изпълнителя, контрол по време на изпълнение на съответната дейност и контрол след завършването на съответната дейност, изпитвания, проби и други, когато се изискват от нормативен акт. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. 4. Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на поръчката от страна на Възложителя; Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при подновяване на строителството. 5. За всички дейности по отделно са описани мерките, които участникът ще приложи, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.	
Предложената от участника организация и технология за	35



изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно:

- Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности.

- участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях.

Участникът е предложил организация и технология за изпълнение на СМР и организация и професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, като част от поръчката, при която са налични три от следните обстоятелства:

1. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с Възложителя, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с другите участници в строителния процес – строителен надзор, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация между членовете на екипа на участника за изпълнение на СМР, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията.

Под термина „ефективност“ се разбира комуникация, която осигурява разрешаване на възникнали проблеми при изпълнение на строителството и уреждане на възникнали спорове между страните.

Под термина „надеждност“ се разбира комуникация, която осигурява доказване на отправените изявления от едната до другата страна в процеса на комуникация, в това число доказване на точното съдържание на изявленията.



Под „екип на участника“ се разбира ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/ на участника, ангажиран в изпълнението на СМР, като част от поръчката.

2. За изпълнението на всяка дейност е дефиниран необходимия ръководен състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/. За всяка дейност е дефинирана необходимата механизация и техническо оборудване за нейното изпълнение. За всяка дейност, която изисква влягането на строителни продукти, са дефинирани необходимите строителни продукти и са описани експлоатационните показатели на строителните продукти.

Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в от Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всяка дейност“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всяка дейност, която изисква влягането на строителни продукти“ се разбира описание по отделно на всички дейности, които изискват влягането на строителни продукти, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „Експлоатационни показатели на строителния продукт“ се разбира експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание, по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

3. За всички дейности по отделно са описани методите за контрол за качествено изпълнение на съответната дейност, които участникът ще прилага при изпълнението на СМР, като част от поръчката. Методите за контрол включват: контрол при доставката на строителни продукти франко-склад на Изпълнителя, контрол по време на изпълнение на съответната дейност и контрол след завършването на съответната дейност, изпитвания, проби и други, когато се изискват от нормативен акт.



Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. 4. Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на поръчката от страна на Възложителя; Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при подновяване на строителството. 5. За всички дейности по отделно са описани мерките, които участникът ще приложи, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в от Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.	
Предложената от участника организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно: - Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности.	45



- участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях.

Участникът е предложил организация и технология за изпълнение на СМР и организация и професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, като част от поръчката, при която са налични четири от следните обстоятелства:

1. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с Възложителя, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с другите участници в строителния процес – строителен надзор, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация между членовете на екипа на участника за изпълнение на СМР, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията.

Под термина „ефективност“ се разбира комуникация, която осигурява разрешаване на възникнали проблеми при изпълнение на строителството и уреждане на възникнали спорове между страните.

Под термина „надеждност“ се разбира комуникация, която осигурява доказване на отправените изявления от едната до другата страна в процеса на комуникация, в това число доказване на точното съдържание на изявленията.

Под „екип на участника“ се разбира ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/ на участника, ангажиран в изпълнението на СМР, като част от поръчката.

2. За изпълнението на всяка дейност е дефиниран необходимия ръководен състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/. За всяка дейност е дефинирана необходимата механизация и техническо оборудване за нейното изпълнение. За всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти, са дефинирани необходимите строителни продукти и са описани



експлоатационните показатели на строителните продукти. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всяка дейност“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти“ се разбира описание по отделно на всички дейности, които изискват влагането на строителни продукти, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „Експлоатационни показатели на строителния продукт“ се разбира експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание, по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. 3. За всички дейности по отделно са описани методите за контрол за качествено изпълнение на съответната дейност, които участникът ще прилага при изпълнението на СМР, като част от поръчката. Методите за контрол включват: контрол при доставката на строителни продукти франко-склад на Изпълнителя, контрол по време на изпълнение на съответната дейност и контрол след завършването на съответната дейност, изпитвания, проби и други, когато се изискват от нормативен акт. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката. 4. Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване	
--	--



изпълнението на поръчката от страна на Възложителя; Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при подновяване на строителството. 5. За всички дейности по отделно са описани мерките, които участникът ще приложи, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане. Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката. Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.	
Предложената от участника организация и технология за изпълнение на СМР и организация на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, а именно: - Организация и технология за изпълнение на строително-монтажни работи - следва да обхваща технология за изпълнение на всички видове строителни работи, посочени в Техническата спецификация на поръчката, както и мобилизация, подготовка на строителната площадка, изпълнение на всички видове СМР, предаване на изпълнените строителни дейности. - участникът е изложил организацията на екипа за изпълнение на строителството (ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, посочил е отговорностите и задълженията на членовете на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, съгласуване на задълженията и отговорностите между тях. Участникът е предложил организация и технология за изпълнение на СМР и организация и професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на СМР, като част от поръчката, при която са налични <u>пет от следните обстоятелства</u>: 1. Участникът е предложил методи за осъществяване на	55



комуникация с Възложителя, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация с другите участници в строителния процес – строителен надзор, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията. Участникът е предложил методи за осъществяване на комуникация между членовете на екипа на участника за изпълнение на СМР, които методи осигуряват ефективност и надеждност на комуникацията.

Под термина „ефективност“ се разбира комуникация, която осигурява разрешаване на възникнали проблеми при изпълнение на строителството и уреждане на възникнали спорове между страните.

Под термина „надеждност“ се разбира комуникация, която осигурява доказване на отправените изявления от едната до другата страна в процеса на комуникация, в това число доказване на точното съдържание на изявленията.

Под „екип на участника“ се разбира ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/ на участника, ангажиран в изпълнението на СМР, като част от поръчката.

2. За изпълнението на всяка дейност е дефиниран необходимия ръководен състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/. За всяка дейност е дефинирана необходимата механизация и техническо оборудване за нейното изпълнение. За всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти, са дефинирани необходимите строителни продукти и са описани експлоатационните показатели на строителните продукти.

Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всяка дейност“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всяка дейност, която изисква влагането на строителни продукти“ се разбира описание по отделно на всички дейности, които изискват влагането на строителни продукти, посочени в



Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „Експлоатационни показатели на строителния продукт“ се разбира експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание, по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

3. За всички дейности по отделно са описани методите за контрол за качествено изпълнение на съответната дейност, които участникът ще прилага при изпълнението на СМР, като част от поръчката. Методите за контрол включват: контрол при доставката на строителни продукти франко-склад на Изпълнителя, контрол по време на изпълнение на съответната дейност и контрол след завършването на съответната дейност, изпитвания, проби и други, когато се изискват от нормативен акт.

Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

4. Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на поръчката от страна на Възложителя; Описани са действията на ръководния състав, специалистите, техниците и трудовия ресурс /работници/, които ще бъдат предприети при подновяване на строителството.

5. За всички дейности по отделно са описани мерките, които участникът ще приложи, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

Под термина „дейност“ се разбира всяка една от дейностите,



посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Под термина „всички дейности“ се разбира описание по отделно на всички дейности, посочени в Техническата спецификация на поръчката.

Показател „Срок за изпълнение на пълния обем строителни дейности“ (С)

Чрез показателя C_N „Срок за изпълнение на пълния обем строителни дейности“ се оценява предложението от участника срок в рамките на определените от Възложителя максимален срок за всяка една от обособените позиции.

Предложението по този показател може да бъде само цяло число и се посочва в дни.

На оценяване не подлежат предложения, които съдържат срок за изпълнение в различна мерна единица от „календарни дни“, и/или с продължителност по-кратка и/или по-дълга от границите, определени от Възложителя.

Максималната стойност на C_N е 5 точки.

Най-краткият срок за изпълнение носи на участника 5 точки.

За останалите участници оценката по този компонент се изчислява по следната формула:

$$C = \frac{\text{Най - кратък срок}}{\text{Срок на оценявания участник}} \times 5$$

Общата техническа оценка (ТО) се изчислява за всеки отделен участник по следния начин:

$$TO_N = TOCMP_N + C_N$$

Максималната стойност на TO_N е 60 точки.

ФИНАНСОВА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА (Ц)

Финансовата оценка по показателя „Ценово предложение“, за всеки отделен участник в процедурата, се извършва съгласно следната методика.

Най-ниската обща цена за изпълнение с включени непредвидени разходи, носи на участника 40 точки. Общата финансова оценка (Ц) за този участник е 40 точки.



Където:

Ц – Обща финансова оценка за изпълнение на поръчката.

Оценката на участника се закръглява до втория знак след десетичната запетая.

За останалите участници оценката по този компонент се изчислява по следната формула:

$$Ц = \frac{\text{Най - ниска цена}}{\text{Цена на оценявания участник}} \times 40$$

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА

Комплексната оценка се изчислява за всеки отделен участник по следния начин:

$$КО_N = ТО_N + Ц_N$$

Максималната стойност на $КО_N$ е 100 точки.

Участникът получил най-висока комплексна оценка се класира на първо място.

Когато получените оценки по отделните показатели и комплексната не са цели числа, а десетични дробни, те следва да се закръглят до втория знак след десетичната запетая.

За изпълнител на поръчката се определя участникът, получил най- висока комплексна оценка.

При условие че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, се прилага чл. 49, ал. 3 от Вътрешните правила.