Съфинансирано от Европейския съюз

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Разширение и модернизация на железопътната инфраструктура и прилежащите инфраструктурни площи на интермодален терминал в Индустриален парк София – Божурище, в две обособени позиции:

Обособена позиция № 1: Изграждане и реконструкция на стоманобетонова площадка с противопожарен път и свързаните с тях технически съоръжения

Обособена позиция № 2: Изграждане на нов железопътен коловоз № 4 и свързваща железопътна стрелка

ДЕФИНИЦИИ:

Проект	**Разширение и модернизация на железопътната инфраструктура и прилежащите инфраструктурни площи на интермодален терминал в Индустриален парк София – Божурище, в две обособени позиции:** **Обособена позиция № 1:** Изграждане и реконструкция на стоманобетонова площадка с противопожарен път и свързаните с тях технически съоръжения **Обособена позиция № 2:** Изграждане на нов железопътен коловоз № 4 и свързваща железопътна стрелка
Консултант	Лицето, назначено от Възложителя, за да изпълнява ролята на Консултант по смисъла на чл. 166 от ЗУТ за целите на Договора, с правата и задълженията, указани в същия и в договора между Консултанта и Възложителя.
Документация	Документацията за поръчката, одобрена с Решение № ...../..... 2026 г. на Изпълнителния директор на „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД, вкл. нейни изменения и допълнения.
Техническите спецификации на Възложителя	Техническите спецификации, представляваща Приложение № 1, № 1А, № 2, № 2А, № 3 и № 3А от Документацията, вкл. нейни последващи изменения и/или допълнения.
Оферта	Подадената от Изпълнителя и приета от Възложителя Оферта по смисъла на чл. 40 от Процедура – П 017/5.
Договор	Настоящият договор № / 2026 г.
Договорна цена	Стойността на възлаганите Работи, съгласно приета Оферта, както е указана в чл. 5, ал.1, т.1 от Договора.
ДДС	Данък добавена стойност в размер, определен съгласно Закона за данък добавена стойност. Към датата на сключване на Договора е в размер на 20%.

Приложими нормативни актове относно осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (неизчерпателно изброяване)

	Кодекс на труда (КТ); Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ); Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № 3/2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на

	работното място; Наредба № 5/1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска; Наредба № 6/2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на шум; Наредба № 7/1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при използване на работното оборудване; Наредба № 9 за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на азбест при работа; Наредба № 9 за общи правила за управление на дейността по осигуряване на безопасността и опазване здравето на работещите в мините; Наредба № 11 за минималните изисквания за осигуряване на безопасността и здравето на работещите при потенциален риск от експлозивна атмосфера; Наредба № 12 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи; Наредба № 13 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в железопътния транспорт; Наредба № 15 за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка по време на работа; Наредба № 16 за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; Наредба № РД-07-3 за минималните изисквания за микроклимата на работните места; Наредба № Із-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба за задължителното застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука" - ДВ бр.6 /2005г.; Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V; Правилник по безопасността на труда при производството на цимент (издание на МТСГ, 1998); Правилник по безопасността на труда при взривните работи (издание на МТСГ, 1971; изм. и доп., ИБТ на МТСГ, бр. 7 от 1992 г.);
	Правилник по безопасността на труда при работа по въздушни и кабелни съобщителни линии и мрежи Д-06-001 (издание на МТСГ, 1997);
	Наредба №1 от 16.04.2007 г. за обследване на аварии в строителството.

СЪКРАЩЕНИЯ:

ЗОП	Закон за обществените поръчки
ППЗОП	Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ЗАПСП	Закон за авторското право и сродните му права
Наредба №2	Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти
Наредба №3	Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството
Наредба №4	Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
Наредба №55	Наредба № 55 от 29.01.2004 г. за проектиране и строителство на железопътни линии, железопътни гари, железопътни прелези и други елементи от железопътната инфраструктура, изд. от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на транспорта и съобщенията
Наредба №58	Наредба № 58 от 2.08.2006 г. за правилата за техническата експлоатация, движението на влаковете и сигнализацията в железопътния транспорт
ИАЖА	Изпълнителна Агенция „Железопътна администрация“
ДНСК	Дирекция за национален строителен контрол
ДП НКЖИ	Държавно предприятие „Национална компания „Железопътна инфраструктура““
ИМП	Искане за междинно плащане
АМП	Акт за междинно плащане.

Днес, ... 2026 г., гр. София между:

1. „ХАЙНИП ЛОГИСТИК" ЕАД, със седалище и адрес на управление: ……., вписано в Търговския регистър с ЕИК ……., представлявано от Борис Василев Балев – Изпълнителен директор, наричано за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

2. „……." ……, със седалище и адрес на управление: гр. ……., ул. „……." № ….., адрес за кореспонденция /ако е приложимо/: гр……., бул. „……" №….., вписано в Търговския регистър с ЕИК ……., представлявано от …….. /име, фамилия/– …….. /длъжност съгласно начина на представляване/ или…….. /име, фамилия/, в качеството му на пълномощник, съгласно представено пълномощно рег. № ……../ ……. г., на нотариус с рег. № ……. на Нотариалната камара, с район на действие……., наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

(ако Изпълнителят е неперсонифицирано обединение, освен горепосочените данни за Изпълнителя се посочват и: сведения за договора/споразумението, с което е образувано обединението и данните на ЮЛ и/или ФЛ, които са съдружници в обединението)

(ако Изпълнителят ще използва подизпълнител, се посочват наименованието, правноорганизационната форма и данните от Търговския регистър и за подизпълнителя)

въз основа на проведена процедура за възлагане на поръчка по Решение № ..... / ..... 2026 г. на Изпълнителния директор на „ХАЙНИП ЛОГИСТИК" ЕАД и на основание Решение № ..... /..... 2026 г. за определяне на изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни работите в обхвата на поръчката с предмет: **Разширение и модернизация на железопътната инфраструктура и прилежащите инфраструктурни площи на интермодален терминал в Индустриален парк София – Божурище** за Обособена позиция ……., при условия, срокове и изисквания, съгласно настоящия договор, документацията за участие в процедурата, вкл. Техническия проект, Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение №….), приетата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. Техническо предложение и приложенията към него (Приложение № …..) и Ценово предложение (Приложение

№……), представляващи неразделна част от този Договор, приложимото европейско и българско законодателство.

(2) Дейностите в обхвата на този договор са подробно описани и детайлизирани в Техническите спецификации (Приложение № ……) на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Всички дейности в обхвата на този договор, вкл. последващи изменения и/или допълнения ще се наричат за краткост „Работата/Работите".

(3) При настъпила към датата на подписване на настоящия Договор промяна в инвестиционните намерения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническите спецификации (ТС), във финансовите условия или други императивни за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила, относими към сключването, изпълнението, тълкуването, изменението, прекратяването и въобще към предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за тези промени.

(4) Мястото на изпълнение на възложената работа е съгласно Техническите спецификации (Приложение № ……) на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) Съгласно условията за участие, изпълнението на Договора започва след осигуряване на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Финансирането на поръчката е предвидено да се извърши със собствени средства на Възложителя и със средства по програма „CEF-T-2026-MILMOB: Адаптиране на TEN-T мрежата към изискванията за двойна употреба за граждански цели и отбрана" (CEF-T-2026-MILMOB: Adaptation of the TEN-T to civilian-defence dual use), пакет „Военна мобилност" (Military Mobility Envelope) на програма „Механизъм за свързване на Европа" 2021–2027 – сектор „Транспорт" (Connecting Europe Facility – Transport).

II. СРОКОВЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Този договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши възложените с този договор работи в срок до …….. (……с думи) календарни дни, считано от датата на подписване Протокол образец № 2/2а за откриване на строителна площадка по обособената позиция и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) (пределната дата на подписване на Протокол образец № 2/2а за откриване на строителна площадка за Обособени позиции № 1, № 2 и № 3 е определена в Условията за участие на Възложителя, неразделна част от настоящия договор).

(3) Срокът за съобщаване на дефекти, както е уреден в този договор, не влиза в срока по предходната алинея. Срокът за съобщаване на дефекти започва да тече от предаване на обекта (или част от него, съобразно условията на Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ) с подписване на констативен акт за установяване

годността за приемане на строежа (приложение № 15) и е с продължителност 12 месеца.

(4) В сроковете не се включва времето, необходимо за изпълнение на приложимите процедури по съгласуване, одобряване с контролни органи и трети лица, както и времето за осъществяване на предвидените съгласно действащото законодателство процедури за въвеждане в експлоатация на Обекта.

(5) Договорът се счита за изпълнен с получаване на разрешението от ДНСК за ползване на обекта съгласно ЗУТ.

(6) Срокът за изпълнение на договора по съответните обособени позиции започва да тече от считано от датата на подписване на Протокол образец № 2/2а за откриване на строителна площадка по обособената позиция и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството („Начална дата“ на изпълнение на договора).

(7) В случай, че в срок от 3 (три) месеца от сключване на договора не бъде осигурено финансиране и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не получи уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие.

Чл. 3 (1) Изпълнението на Договора може да бъде временно преустановено (спряно) и се допуска при възникване на обстоятелства, които препятстват напълно изпълнението на задълженията на някоя от Страните по Договора и не се дължат на тяхно виновно поведение, включително и в случаите, когато периодите на съгласувания и одобрения от трети страни продължат извън законоустановените срокове. Спирането се удостоверява с тристранен протокол, подписан от упълномощени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в който подробно се описват причините за спирането и мерките, които следва да бъдат предприети за ограничаване и/или предотвратяване на неблагоприятните последици. Сроковете за изпълнение на неизпълнените към този момент дейности спират да текат през времето, през което изпълнението е било напълно възпрепятствано. Възобновяването на изпълнението се удостоверява също с тристранен протокол, подписан от упълномощени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Допустимо е изпълнението на Договора да бъде временно преустановено (спряно) по реда, описан по-горе в ал. 1 от този член, и в случай, че изпълнението на задълженията на Страните по Договора не е възпрепятствано напълно, но с оглед конкретния случай, задължението/ята, чието изпълнение е препятствано, се отразяват на цялостното изпълнение на Работите по Договора (задължението/ята са от такъв характер, че макар да е възможно извършване на отделни второстепенни дейности и изпълнение на други задължения по договора, без изпълнение на това конкретно задължение е невъзможно поради технологични причини по-нататъшното изпълнение на Работите по Договора или цялостното им приключване, тъй като то се явява задължение на „Критичния път“).

(3) При възникването на обстоятелства, представляващи "Непреодолима сила" (форсмажор), изпълнението на задълженията по този Договор и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на тези обстоятелства съобразно условията на Раздел XX от настоящия договор.
(4) В посочените по-горе в ал. 1 – 3 от този член случаи, срокът за изпълнение на договора спира да тече. В тези случаи срокът за изпълнение се измества съответно с периода, през който изпълнението е било временно преустановено.
(5) В случаите по ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на този член, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, следва да извършва дейности по Договора с цел да намали всеки негативен ефект от временното преустановено/спирането, вкл. да предпази, съхрани и/или обезопаси изпълнените до момента работи в обхвата на поръчката.
(6) В случаите на спиране на строителството съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и относимите подзаконови актове, се прилага предвидения в тях ред. Отражението на такива спирания върху сроковете за изпълнение по този Договор се разглежда за всеки отделен случай, с оглед причините за спиране и съобразно разпоредбите на действащото законодателство.
(7) Рискът от погиване, повреждане, унищожаване на изпълнени Работи, имущество на обекта, имущество на трети лица, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за периода на временното преустановяване (спиране) на изпълнението, независимо от причините за него.

Чл. 4. (1) Срокът за изпълнение на работите, предмет на настоящия договор е в съответствие с технологията за изпълнение и Работната програма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приети за обекта.
(2) Работната програма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съобразена с началото на изпълнение на работите по договора се одобрява от КОНСУЛТАНТА и приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Приетата за обекта работна програма се основава на представената в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(3) Промени в одобрената и приета работна програма по реда на предходната ал. 2 се допускат по изключение, във връзка с прилагането на чл. 3, ал. 1 - ал. 3 от настоящия договор, както и при изменение на договора по реда на Вътрешните правила.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Цена и начин на плащане

Чл. 5. (1) Договорената стойност за изпълнение е съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от настоящия договор и възлиза на:
1. Договорна цена без ДДС и с включени непредвидени разходи в размер на 5 % :.....лева.
Словом:.

2. Договорна цена с ДДС и с включени непредвидени разходи в размер на 5 % :.....лева.
Словом:.
(2) Договорната цена по предходната ал. 1 на този член е крайна, окончателна, включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за и във връзка с изпълнението на предмета на този договор и не подлежи на промяна, като не се променя и при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и др., с изключение на случаите, посочени в настоящия Договор и в съответствие с разпоредбите на Вътрешните правила или при намаляване на цената за изпълнение на Договора в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Договорната цена не се променя по право и в случаите по чл. 3, ал. 1, ал.2 и ал. 3 от настоящия договор.
(3) Всички плащания по договора ще се извършват в български лева, по банков път за което се издадава оригинална данъчна фактура в съответствие със Закона за счетоводството, по банковата сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:
Банка: …

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени на указаната по – горе банкова сметка (вкл. такава, касаеща представителство или ограничения за разпореждане със средствата по нея) в срок от 3 (три) работни дни, считано от момента на промяната и при всички случаи най-късно с представяне на документи за плащане по този Договор, ако такова предстои да се извърши. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок или уведомлението бъде получено след извършване на съответен превод, счита се, че плащанията по указаната по – горе банкова сметка (или друга, последно посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) са надлежно извършени и паричните задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за размера на платените суми – са надлежно погасени.
(5) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Общата стойност на Договора (според случая) следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.
(6) Плащанията могат да се извършват в евро или друга конвертируема валута по искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в този случай всички дължими комисионни и такси са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай дължимите суми се превалутират от лева в избраната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ валута за плащане, по официалния фиксинг на БНБ в деня на извършване на плащането. Плащанията във валута, различна от евро, става само със съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) Плащанията се извършват, както следва:
1. Авансово плащане - в размер на до 20 % (двадесет процента) от договорната цена по чл. 5, ал.1, т.1.
1.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя искане за авансово плащане (в случай, че поиска такова), придружено с Гаранция обезпечаваща авансово предоставени средства,

покриваща 100 % размера на искането авансово плащане (с включен ДДС) и със срок на валидност до окончателното му възстановяване/приспадане и с първоначален срок, не по – кратък от срока на договора.

1.2. Искането за авансово плащане може да се представи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво по Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

1.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително издава фактура не по-късно от 5 дни от датата на получаване на авансовото плащане на основание чл. 113, ал. 4 от ЗДДС.

1.4. Изплатеният аванс се приспада от всяко от междинните плащания до пълното възстановяване на сумата по авансовото плащане, както е указано в т. 2 „Междинни плащания".

Забележка: При посочена в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нулева стойност на авансовото плащане, в договора се записват нулеви стойности и съответно условията, уреждащи това плащане не се прилагат между страните.

2. Междинни плащания – в размер на .....(до 90 % деветдесет процента) от договорната цена по чл. 5 ал. 1, т. 1. От всяко междинно плащане се приспадат 20 % от стойността на издадения Акт за междинно плащане (АМП) до възстановяването на пълния размер на предоставения аванс - така полученият остатък се дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като междинно плащане.

2.1. Извършват се отделни междинни плащания, съобразно одобрените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ реално извършени работи за отчетния период.

2.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя искане за всяко отделно междинно плащане на КОНСУЛТАНТА за одобрение. Сумата от изплатения аванс и междинните плащания не може да надвишава 90% (деветдесет на сто) от сумата от Цената за изпълнение на СМР. Междинните плащания се извършват на период от най-малко 1 (един) календарен месец.

а) Искането трябва да съдържа следните документи:

Подробен отчет за извършените дейности по позиции от КСС през периода, за който се иска плащане;

Подробен списък на изцяло изпълнените позиции по КСС, за които се иска одобрение за плащане;

Всякакви допълнителни доказателствени документи, счетени за необходими от КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

б) КОНСУЛТАНТЪТ в 14 дневен срок извършва проверка по представените документи и проверка на място за удостоверяване на реално извършените дейности. По своя преценка, КОНСУЛТАНТЪТ може да посочи срок за отстраняване на констатираните недостатъци по предадената му документация за плащането или представяне на допълнителни документи.

в) Междинно плащане се процедира след представяне от КОНСУЛТАНТА на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на Акт за междинно плащане по утвърден и съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ образец, който съдържа:
Одобрен от КОНСУЛТАНТА подробен отчет от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Подробен списък на изцяло изпълнените позиции по КСС, одобрени за плащане от КОНСУЛТАНТА.
Съпроводително становище на КОНСУЛТАНТА относно хода на изпълнение на договора (в съответствие с работната програма и линейният график) и финансовия статус;
Данъчна фактура в оригинал, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по образец предоставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с дата на издаване не по-късно от пет календарни дни от датата на Акта за междинно плащане.
г) В 7 (седем) дневен срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава комисия за проверка на място за удостоверяване на реално извършените дейности, с участието на КОНСУЛТАНТА и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от която се съставя протокол за одобрение на плащането. До 1 (един) работен ден след одобрението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ размножава одобреното Искане за междинно плащане в още 4 (четири) екземпляра и ги предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
д) Срокът за извършване на плащането по който и да е Акт за междинно плащане е до 30 (тридесет) календарни дни след датата на издаване на Данъчна фактура в оригинал от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Окончателно плащане - в размер на стойността на изпълнените, но не включени в Сертификат за междинно плащане (за изпълнени СМР, за Непредвидени разходи (в случай, че има такива).
3.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя искане за окончателно плащане на КОНСУЛТАНТА, съдържащо:
Подробен отчет за извършените дейности, за които се иска плащане;
Подробен списък на изцяло изпълнените позиции по ЦР, за които се иска плащане.
Всякакви допълнителни доказателствени документи, счетени за необходими от КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
3.2. КОНСУЛТАНТЪТ извършва проверка по представените документи и проверка на място за удостоверяване на реално извършените дейности. По своя преценка, КОНСУЛТАНТЪТ може да посочи срок за отстраняване на констатираните недостатъци по предадената му документация за плащането или представяне на допълнителни документи.
3.3. Окончателното плащане се процедира след представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от КОНСУЛТАНТА на Акт за окончателно плащане по утвърден и съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ образец, който съдържа:
Одобрен от КОНСУЛТАНТА подробен отчет от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Подробен списък на изпълнените позиции по ЦР, одобрени за плащане;
Съпроводително становище на КОНСУЛТАНТА относно цялостното изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора;

Данъчна фактура в оригинал за окончателно плащане, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по образец предоставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и с дата на издаване не по-късно от пет календарни дни от датата на Акта за окончателно плащане.

3.4. Срокът за извършване на Окончателното плащане е до 30 (тридесет) календарни дни след датата на издаване на разрешение от ДНСК за ползване на обекта.

3.5. След завършване на строителството и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, Приложение № 15 без забележки, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Искане за Окончателно плащане и по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателното плащане да бъде извършено преди издаване на разрешение от ДНСК за ползване на обекта, срещу представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на безусловна и неотменяема банкова гаранция отговаряща на изискванията посочени в Раздел XV "Гаранции" от този договор.

3.5.1. След изрично писмено съгласие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Искането трябва да бъде представено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на КОНСУЛТАНТА за издаване на Акт за окончателно плащане, съгласно условията на т. 3.3 от настоящата алинея.

3.5.2. Срокът за извършване на Окончателното плащане по т. 3 .5 е до 30 (тридесет) календарни дни, след издаване на Акт за окончателно плащане, представяне на оригинална данъчна фактура, банкова гаранция в оригнал и получаване на потвърждение от банката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за валидността на банковата гаранция, представена от банката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме искане за плащане, ако при проверка на място открие съществени недостатъци на извършените дейности и/или несъответствие между обхвата на извършените дейности и ценовото предложение, както и при незадоволително качество на извършените работи.

(3) Свързаните с изпълнението на поръчката разходи за заплащане на възнаграждения на екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, плащания на разходите за осигуряване на офис, оборудване, консумативи, транспорт, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон и всякакви други, независимо дали са подобни на изложените по-горе в тази алинея, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са включени в предлаганата от него договорна цена в Ценовото му предложение. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи каквото и да е плащане при никакви условия във връзка с тези разходи извън цената по чл.5, ал. 1, т. 1 от този договор.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема и:

1. разходите за дейностите по товарене, разтоварване и укрепване на строителни материали;
2. всички разходи по извършване на 72-часови проби при експлоатационни условия съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството,

Чл. 7 (1) Доколкото е приложимо, когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител и доколкото може да бъде предадена като отделен обект на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Когато за частта от Работите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите работи, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от работите (за съответния период и съответната дейност), заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(3) Разплащанията по настоящия член се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му. В случай, че искането е отправено от подизпълнителя направо до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то това искане не се разглежда, а се препраща към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от работите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел XVII ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от този договор, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа или до последващо изрично писмено изразено съгласие за плащане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) В случаите по настоящия член, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да претендира за плащане на суми, които са платени към подизпълнител и чието плащане не е оспорил изрично в писмен вид или с чието плащане се е съгласил.

(7) Доколкото е приложимо, в срок до 7 (седем) дни след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 3 (три) дни за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Непредвидени работи. Непредвидени разходи. Замяна

Чл. 8 (1) При изпълняване на непредвидени работи, заплащането им ще става на база одобрено искане за непредвидени разходи от КОНСУЛТАНТА и прието от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно процедурите по ал. 3 на този член.

(2) Непредвидените разходи се дължат по изключение:

1. Непредвидени са разходите, които не са могли да се предвидят или страните са нямали задължението да ги предвидят преди сключването на договора.

2. Не представляват „непредвидени" разходите, които се дължат на неправомерно поведение на някоя от страните, по-специално са в резултат от неизпълнение (вкл. лошо изпълнение) на нормативно и/или договорно уредени задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на непредвидени разходи само и единствено на основание, че такива са предвидени в Ценовото му предложение и в договора.
4. Средства за непредвидени разходи могат да бъдат изразходвани само след изричното предварително одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при спазване на следните условия:
- необходимостта от подобни непредвидени разходи трябва да е възникнала по време на изпълнението на поръчката;
- без извършване на непредвидените разходи е невъзможно точното и качествено изпълнение на предмета на поръчката;
- разходите се отнасят за работи/дейности, които не са включени в изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а съответно и в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- необходимостта от непредвидените разходи и размерът им са предварително доказани и одобрени.
(3) При необходимост от извършване на Непредвидени работи, които съответно са свързани със заплащане на Непредвидени разходи, към изпълнението им се пристъпва само след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ получи изрично предварително писмено одобрение от КОНСУЛТАНТА след приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по следния ред:
1. При възникване на обстоятелства, които по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ водят до необходимост от извършване на Непредвидени работи, той следва: да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА за възникналите обстоятелства в срок до 10 (десет) работни дни от възникването им; да изготви и в разумен, възможно най-кратък технологичен срок (който не може да бъде по-дълъг от 45 дни от уведомлението за възникналите обстоятелства), да представи на КОНСУЛТАНТА Предложение за изпълнение на Непредвидени работи, което съдържа информация относно:
- характера на непредвидени работи;
- времето на констатирането им;
- времетраенето на изпълнението на непредвидените работи;
- отражението им върху работната програма на изпълнение;
- рисковете за изпълнение на проекта при неосъществяване на предлаганите дейности.
2. Предложението се представя предварително на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА, като към него задължително се прилагат:
- мотивирано становище за необходимостта от непредвидените работи с варианти за решаването на възникналата необходимост;
- подробна количествено-стойностна сметка на непредвидените работи;
- подробна информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за ценообразуването на всички видове работи, анализи, доказателствени документи и др. при спазване изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и единичните цени, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. КОНСУЛТАНТЪТ дава становище по предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предходната т. 2 в срок до 7 (седем) календарни дни от представянето му, вкл за предложените стойности по варианти. От становището следва да е видно кои части от предложението се одобряват от КОНСУЛТАНТА и кои не се одобряват.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приеме извършването на предложените му непредвидени работи и свързаните с тях непредвидени разходи изцяло или в отделни части (по вид, количество, обем, времетраене, стойност и т.н.).
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се произнася по предложените му непредвидени работи в срок до 10 (десет) календарни дни след представяне на становището на КОНСУЛТАНТА по т. 3 на тази алинея. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не се произнесе в срок, приема се, че не приема изцяло така предложените му непредвидени работи и свързаните с тях непредвидени разходи. В последния случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и/или КОНСУЛТАНТЪТ могат да поискат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изрично потвърждаване на неодобрението си, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изрази друга позиция.
(4) Одобрение за изплащане на непредвидени разходи се извършва след като направените разходи се одобрят с протокол между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че се констатират: завишени стойности, несъответствия с одобрената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ количествено-стойностна сметка и/или извършването на неодобрени предварително работи, както и когато при проверка на място се констатират съществени недостатъци на извършените работи, несъответствие между обхвата на извършените работи и одобрените непредвидени работи и/или незадоволително качество на извършените работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отказва изплащането на тези разходи и те не могат да се претендират като „непредвидени"; такива разходи остават изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(5) Протоколът между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се изготвя след изпълнение на Непредвидените работи, като с него се одобряват само приетите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА работи и свързаните с тях непредвидени разходи.
(6) Одобрение за изплащане на Непредвидени работи се дава от КОНСУЛТАНТА въз основа на подадено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Искане за плащане на одобрените с протокола Непредвидени работи и свързаните с тях Непредвидени разходи.
(7) Непредвидени работи и свързаните с тях Непредвидени разходи не може да надхвърлят максимално допустимата стойност, посочена в чл. 5, ал. 1, т. 3 от този договор.

Замяна на определен вид работа, с друг вид работа, която не фигурира в Ценовото предложение

Чл. 9. В случай, че за сметка на определен вид работа или на част от нея (съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ) ще се изпълнява друг вид работа, разплащането й ще се извърши със Заменителна таблица по образец на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без промяна на Договорната цена. Преди изпълнение на този друг вид работа, се подписва

тристранен протокол, съставен между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Замененият вид работа не може да се извърши допълнително като Непредвидена работа, съответно да се заплати като Непредвиден разход.

1. Всяка една от страните има правото да предложи на насрещната страна замяна на работа, като такава е допустима само ако необходимостта от изпълнение на заменяната работа е отпаднала и изпълнението на новата работа е в обхвата на поръчката и е необходима за изпълнението на настоящия договор.

2. В случаите по тази алинея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя искане за замяна до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА. Към искането за замяна трябва да бъде представена писмена обосновка за необходимостта от отпадане на единия вид работа и извършване на другия вид работа, придружена с подходящи доказателства.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя и подробна план - сметка за новите видове работи;

3.1. Цената на този вид работа/и, в случай, че не фигурира в Ценовото предложение, се формира на база:

- елементите на ценообразуване,
- разходни норми за труд и механизация – съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- цени на материали и механизация.

3.2. Цената на този вид работа/и, в случай, че ще се изпълнява друг вид работа, за която има аналогична единична цена в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се формира на база аналогичната цена.

4. Искането се разглежда от КОНСУЛТАНТА в срок до 14 календарни дни от представяне на документите по предходните т.т. 2-3, след което представя становището си на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. КОНСУЛТАНТЪТ може да изисква допълнителни документи и доказателства.

5. КОНСУЛТАНТЪТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да искат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ревизира план-сметката си.

6. След представяне на становището от КОНСУЛТАНТА, с оглед неговите констатации, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

6.1. пристъпва към подписване на Заменителна таблица и подписване на тристранен протокол;

6.2. отхвърля искането изцяло или частично, в случай на частично отхвърляне може да се пристъпи към предходната т. 6.1 за приетата част от искането;

6.3. връща искането на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или КОНСУЛТАНТА за преработка и/или допълнителни анализи.

IV. НАЧАЛО И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 10. (1) Строителството започва след осигуряване на всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно изискванията на действащото българско законодателство.
(2) Откриване на строителната площадка, определяне на строителната линия и ниво се извършва от КОНСУЛТАНТА, за което се съставя и подписва протокол по образец № 2/2а съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
(3) Денят на съставяне на протокола по предходната ал.2, съобразно издаденото разрешение за строеж по предходната алинея се счита за начало на строителството и от него започват да текат предвидените в работната програма за строителството срокове.
(4) Строителството в обхвата на този договор приключва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение образец № 15) без забележки.

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителството с грижата на добър търговец, като спазва предвиденото в Техническите спецификации и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени материали, съгласно съответните изисквания на действащите приложими стандарти, както и да извършва качествено строителните и монтажни работи. Материалите, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ влага, трябва да отговарят на изискванията на Техническата спецификация.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, които са предвидени в Техническите спецификации или са задължителни съгласно нормативните актове.

Чл. 12. (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за подготовка и изпълнение на строителството, е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е за негова сметка.
(2) Необходимата за строителството механизация и нейното обслужване, се осигурява изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(3) Рискът от повреждане или унищожаване на всички материали, детайли, конструкции и др. в обхвата на ал. 1 и ал. 2 на този член, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(4) Ако се окаже, че даден строителен материал не е определен в проектната документация, разрешението за строеж и Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то същият следва да се одобри предварително от КОНСУЛТАНТА. Задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е да представи на КОНСУЛТАНТА надлежни доказателства за съответствието на така предложените за одобрение материали с приложимите стандарти, проектната документация, разрешението за строеж и Техническите спецификации.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността при извършване на строителните работи.
(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи за нарушения във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(3) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи също и регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл. 14. Ако при извършване на строителството възникнат обстоятелства, препятстващи изпълнението на този договор или части от него, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези обстоятелства, дори когато тя не носи отговорност за тяхното възникване.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:
1. да изисква и получи пълно, точно, качествено и професионално изпълнение в уговорените срокове на Работите и въобще на всички задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора;
2. при поискване да получава незабавно всякаква информация за хода на работата, ползваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ експерти и специалисти, отчитане на работата и изобщо свързана с този договор, както и необходимите документи по своя преценка;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изготвените от него документи, издадени във връзка с изпълнението на този договор (вкл. проекти), отделни части от тях или за предприети строително-монтажни дейности;
4. да не приеме извършената дейност (вкл. проект) или която и да е нейна част, ако тя не съответства в значителна степен като обем и качество на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не може да бъде изменена и/или допълнена съгласно условията на този договор;
5. да изисква необходимите счетоводни и строителни документи, свързани с доставката на материали и извършени строително-монтажни работи, вкл. такива, удостоверяващи техния произход, качество, съответствие с нормативни и технически изисквания и др.;
6. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договор/и за подизпълнение с посочения/ите в офертата му подизпълнител/и.
7. да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да представи застраховка по чл. 173, ал. 2 от ЗУТ за материални вреди върху доставените и платени материали и оборудване, в размер на 100% от тяхната стойност.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упражни контрол на изпълнението на дейностите по договора по всяко време без с това да създава излишни/неоправдани пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(3) В хода на изпълнението на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по своя преценка да дава допълнителни указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на условията на договора, императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.
(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще сключи договор за консултантски услуги с „Консултант" за изпълнение на задълженията по чл.142 и чл.166, ал. 1 от ЗУТ, както и на всички други задължения, които му бъдат възложени във връзка с настоящия Договор.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:
1. да приеме изпълнението на възложените Работи по реда и при условията на този Договор, както и в съответствие с действащото законодателство;
2. да изплати договореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размера, при условията и сроковете на настоящия договор;
3. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до известната му информация и налична документация, необходима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на този договор.
4. да освободи предоставена/ите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранции при условията и сроковете на настоящия Договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договорената цена, при условията и сроковете на този договор, ако качествено и точно изпълни задълженията си по него.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото и възможно съдействие за изпълнение на дейностите по договора.

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
1. да изпълни Работите и всички свои задължения по Договора с професионалната грижа на добър търговец, качествено, точно и в срок, в съответствие с действащото българско и относимото европейско законодателство, съобразно Техническите спецификации, Офертата си и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията и сроковете, предвидени в договора, в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 ЗУТ.
2. да извърши дейностите по начина, при условията и сроковете на този договор;
3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на договора, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;
4. да изпълнява указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и на органите, компетентни да съгласуват или одобрят отделните части/етапи, съгласно

действащото в Република България законодателство, включително, но не само, да отстранява посочените недостатъци и пропуски за своя сметка;
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да се сдобие с всички разрешителни, отнасящи се до неговия персонал, материали и оборудване за изпълнението на работите по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ също ще бъде отговорен за получаването на разрешителни, лицензи или одобрения, свързани с достъпа до Обекта, постоянни или временни работи към, или свързани с комуникации или други услуги, пътища за достъп, депа за отпадъчни материали и други, свързани с изпълнението на Работите по договора. Разрешителните, които се изискват от съответните държавни и общински органи следва да бъдат осигурени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка;
6. да предприеме всички необходими, съобразно характера на Работите, и изискуеми, съгласно действащото българско законодателство, мерки за създаване, поддържане и гарантиране на безопасни и здравословни условия на труд на лицата, които се явяват на строителната площадка и/или участват в изпълнение на Работите по настоящия Договор, вкл. да сключи застраховка срещу трудова злополука за своите служители. При всички случаи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички финансови последици и вреди, претърпени поради претенции на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не участва и не е страна по трудови спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и негови служители;
7. да оказва пълно съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка и по повод въвеждането в експлоатация на структурните подсистеми или техни части на обекта съгласно изискванията на ЗЖТ и Наредба № 57 от 9.06.2004 г. за постигане на оперативна съвместимост на националната железопътна система с железопътната система в рамките на Европейския съюз;
8. да спазва всички вътрешни актове/правила на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които имат отношение към изпълнението на задълженията му по този договор.
9. да позволява на компетентните органи участие в процедурите по тестване и проверка, които не освобождават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от никое от вменените му съгласно договора задължения.
10. да участва и осигури за своя сметка участието на съответните специалисти от своя екип – ключови експерти, неключови експерти и други специалисти по време на изпълнение на строителството, съобразно планираните дейности в приетата Работна програма, както и при приемането на работите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или друг компетентен орган.
11. да поддържа валидността на гаранциите по този договор и да ги удължава при необходимост съгласно условията на този договор;
12. по време на изпълнение на строителните работи е длъжен да не допуска повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в границите и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора;
13. да осигури за своя сметка охрана на строителната площадка и демонтираните и доставени материали;

14. да осигури ресурсно обезпечаване на изпълнението на договора (офиси, оборудване, механизация, транспорт);
15. да предприема доставка на материали и оборудване, необходими за изпълнението на обекта, след предварително съгласуване на времето и типа на доставката с КОНСУЛТАНТА и след получаване на писмено одобрение за извършване на доставката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури за своя сметка посещение на КОНСУЛТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на мястото на производство на основни материали за удостоверяване на качеството и съответствието с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
16.1. товаренето, разтоварването и укрепването на строителни материали е отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
17. да застрахова лицата от персонала си, определен по този договор, както и останалите свои служители и работници;
18. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване в срок до 2 (два) работни дни всякаква информация и документи за хода на работата, ползваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ експерти и специалисти, отчитане на работата и изобщо свързани с този договор;
19. да поддържа валидността на Застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171/171а от ЗУТ за целия срок на договора;
20. При поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи застраховка по чл. 173, ал. 2 от ЗУТ за материални вреди върху доставените и платени материали и оборудване, в размер на 100% от тяхната стойност, в този случай:
20.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя писмено искане до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за представяне на застраховката, съдържащо: вида на материалите и списък на оборудването, които следват да бъдат застраховани, тяхната стойност и срокът на валидност на застраховката.
20.2 Застраховката се представя в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 10 работни дни, считано от датата на получаване на искането на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предходната подт. 23.1
20.3 Застраховката по т. 20 трябва да съдържа клаузи относно изплащане на застрахователно обезщетение при предявена писмена претенция на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно указаните в нея условия и ред, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да е посочен като трето ползващо се лице по застраховката.
21. Когато при подписване на настоящия договор е приложена хипотезата на чл. 25а от Закона за Камарата на строителите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи временно удостоверение или еднократно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя на Камарата на строителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в рамките на 30 (тридесет) дни след представяне на разрешение за строеж за обекта (и всяка негова част).
22. да присъства на всички срещи, свързани с обсъждане и разглеждане на проекта или която и да е негова част, организационни срещи по напредъка на изпълнението на възложените с договора работи, извънредни срещи, инициирани от

КОНСУЛТАНТА, НОТИФИЦИРАН ОРГАН и/или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, включително срещи, които се организират и/или провеждат с участието на органи и/или лица, които са външни за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. През целия срок на изпълнение на поръчката ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да осигури адекватното и достатъчно поддържане и оборудване на работата на експертите от екипа си, административни, секретарски и преводачески услуги.

23. да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди, или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрахенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури спазване на тези изисквания за конфиденциалност от всяко лице от екипа си.

(2) Осъществяването на авторски надзор по време на строителството в обхвата на този договор е задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в обхвата и по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на дейностите по този договор да спазва всички изисквания, произтичащи от ЗУТ, Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и действащото българско законодателство, вкл. Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (приета с ПМС № 277 от 2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 2012 г., в сила от 13.11.2012 г.).

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да изготвя и представя на чужд език документи, информационни материали, презентации, доклади и др., свързани с отчитането на статуса на проекта пред чуждестранни финансови и контролиращи институции. За всеки конкретен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще определя срок.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да пази и предостави при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи (в оригинал и на дигитално копие), доказващи изпълнението на проекта, съгласно приложимите стандарти, вкл.

1. Текущи цени – документи, доказващи текущите цени (договори, фактури), вътрешни процедури за верификация и контрол;
2. Фиксирани цени;
3. Всякаква друга отчетна документация, вкл. за работните часове на персонала.

Чл. 19 (1) Предвид факта, че възлагането и изпълнението на поръчката се съ-финансира със средства по програма „CEF-T-2026-MILMOB: Адаптиране на TEN-T мрежата към изискванията за двойна употреба за граждански цели и отбрана“ (CEF-T-2026-MILMOB: Adaptation of the TEN-T to civilian-defence dual use), пакет „Военна мобилност“ (Military Mobility Envelope) на програма „Механизъм за свързване на Европа“ 2021–2027 – сектор „Транспорт“ (Connecting Europe Facility – Transport), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да съдейства на представителите на Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитния орган, Сметната палата, Европейската комисия, Европейската сметна палата,

Европейската служба за борба с измамите и други институции, отговарящи за това, да извършват проверки, инспекции и одити по проекта в съответствие с приложимото национално законодателство и правото на ЕС. Такива проверки могат да бъдат извършвани в период от пет години, считано от окончателното плащане от страна на Европейската изпълнителна агенция за климата, инфраструктурата и околната среда (CINEA) към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Механизма за Свързване на Европа (МСЕ) – Сектор „Транспорт“ (доколкото закон, подзаконов нормативен акт или този Договор не предвижда по – дълъг срок);

2. да осигури достъп на представителите на органите по т. 1 до информацията по проекта и до местата, свързани с неговото изпълнение;

3. да спазва всички приложими към предмета на поръчката нормативни изисквания и международни стандарти;

(2) Във връзка с изпълнението на сключения договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не разполага и не може да упражнява права спрямо Управляващия орган.

(3) Управляващият орган не носи отговорност за причинени или нанесени на вреди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително вреди, причинени на трети страни вследствие или при изпълнението на настоящия договор.

(4) Освен в случаите на непреодолима сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение на Управляващия орган за нанесените му вреди при изпълнението на дейностите по договора или възникнали вследствие на неизпълнение, лошо изпълнение, частично или късно изпълнение.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме всички необходими мерки за да предотврати ситуации, при които безпристрастното и обективно изпълнение на Договора е застрашено по причини, свързани с икономически интерес, политическа или национална принадлежност, семейни или емоционални връзки или всеки друг споделен интерес ("Конфликт на интереси").

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички обстоятелства, които представляват или могат да доведат до конфликт на интереси по време на изпълнението на Договора, като незабавно предприема мерки за ограничаване и отстраняване на възникналите обстоятелства. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извърши проверка по целесъобразност на предприетите мерки и да предпише предприемането на допълнителни мерки в определен срок.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички обстоятелства, свързани с:

1. събития, които могат да забавят или попречат на изпълнението на проекта или да засегнат финансовите интереси на ЕС;
2. промени в тяхната правна, финансова, техническа, организационна или друга информация свързана със собствеността на дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата му, както и в срок до 3 (три) календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за

замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал.2 и ал.14 от ЗОП.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право (в случай на деклариран в офертата подизпълнител/и):

да сключва договор за подизпълнение с лице, за което са налице обстоятелства, водещи до задължително отстраняване по реда на чл. 54 от ЗОП или такива по чл. 55 от ЗОП, предвидени в документацията на Поръчката;

да възлага изпълнението на една или повече дейности на лица, които не са подизпълнители;

да заменя посочен/и в офертата подизпълнител/и, освен в случаите, регламентирани в чл. 66, ал. 14 от ЗОП;

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорността, че и към датата на сключване на Договора ползвания/те от него подизпълнител/и отговаря/т на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от Работите, който ще изпълнява/т; че за него/тях да не са налице основания за отстраняване от Процедурата, както и че тези факти и обстоятелства ще бъдат верни за конкретния подизпълнител до завършване на съответната част от Договора, която се изпълнява от него.

(4) Подизпълнителят няма право да превъзлага на други лица дейностите (или част от тях), които са включени в предмета на сключения между него и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договор за подизпълнение. Контролът по изпълнение на това задължение на подизпълнителя е отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Независимо от наличието на сключен/и договор/и за изпълнение на определени дейности от възлаганите Работи с подизпълнител/и, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, както и неговият подизпълнител при изпълнение на настоящия договор са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околна среда, социално и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

VII. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНСУЛТАНТА В ПРОЦЕСА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Чл. 21. (1) КОНСУЛТАНТЪТ осъществява функции по оценка на съответствието при проектирането и строителен надзор в строителството и представлява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като осъществява дейностите, предвидени в този договор и договора между него и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) КОНСУЛТАНТЪТ има право на достъп до Строителната площадка и Строежа по което и да е време в процеса на извършване на СМР.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп на КОНСУЛТАНТА до Строителната площадка и Строежа за изпълнение на правомощията му по този договор и договора на КОНСУЛТАНТА с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще гарантира, че по което и да е време той ще разполага с компетентно отговорно лице на Строителната площадка или Строежа, така че които и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от КОНСУЛТАНТА във връзка със СМР по този договор, ще бъдат счетени за предоставени и надлежно получени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Това компетентно лице може да не съвпада с „Ръководителя на екипа“, доколкото съществуването на последния е изискване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не представлява фигура по ЗУТ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички предписания, заповеди и инструкции на КОНСУЛТАНТА, които се отнасят до изпълнението на проектирането и СМР по изграждането на Строежа съобразно Проектната документация, разрешението за строеж, Техническите спецификации, изискванията по договора и законовите разпоредби, включително отнасящи се до, но не само:

1. изготвянето и одобрението на технически и работни проекти;
2. законосъобразното започване на строежа;
3. пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
4. изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в изпълнението на Строежа;
5. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на изпълнението на Строежа;
6. годността на Строежа за въвеждане в експлоатация;
7. оценката за енергийна ефективност на Строежа;
8. изменение на одобрените технически и работни проекти, след като е било получено предварителното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
9. промяна в Технологично-строителната програма на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато е приложимо;
10. извършване на допълнително инспектиране на качеството на които и да са СМР или извършване на допълнително изпитване (тест) за качеството на влаганите в строителството Строителни продукти. Разходите, свързани с такива изпитвания (тестове) и инспекции ще бъдат поети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако бъде установено, че СМР и Строителните продукти не съответстват на клаузите по този договор. В такъв случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с пълния размер на направените от него разходи във връзка с изпитванията и инспекциите;
11. доставка на материали и оборудване, необходими за изпълнението на обекта.
12. отстраняване от Строителната площадка или Строежа на което и да е лице, което е в трудово-правни или др. отношения с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си.

Чл. 22. (1) КОНСУЛТАНТЪТ координира и контролира изпълнението на проектните дейности и СМР, проверява и удостоверява извършваните проектиране и СМР, документите за качеството на извършените СМР и документите, гарантиращи спазването на изискванията за оперативна съвместимост на всички етапи от изпълнение на поръчката.
(2) Въз основа на оценката на документацията, както и след инспектиране и/или провеждане на изпитване на извършените СМР, КОНСУЛТАНТЪТ потвърждава, или отказва да потвърди за плащане сумите, посочени в исканията за Междинни плащания за изпълнени СМР, както и за Окончателното плащане.

Чл. 23. КОНСУЛТАНТЪТ няма правомощията да освобождава която и да е Страна от каквито и да са задължения, ангажименти или отговорности по Договора.

Чл. 24. Всяко одобрение, проверка, сертификат, съгласие, преглед, оглед указание, предложение, искане, проба или подобен акт на КОНСУЛТАНТА (включително и липсата на неодобрение) няма да освобождават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от каквато и да е отговорност, която той носи по силата на Договора, включително отговорност за негови грешки, пропуски, противоречия и несъответствия.

Чл. 25. (1) Задължението за получаване на изрично предварително писмено одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да не се спазва, когато по мнението на КОНСУЛТАНТА има аварийна ситуация, заплашваща безопасността на площадката или на съседни имоти или здравето и живота на персонала. При такива обстоятелства, КОНСУЛТАНТЪТ, без да освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неговите задължения и отговорности, може да му нареди да изпълни работи или да извърши действия, които по мнението на КОНСУЛТАНТА са необходими за преодоляване или намаляване на риска. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще се съобрази с такива нареждания въпреки отсъствието на одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(2) КОНСУЛТАНТЪТ може да дава указания до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (по всяко време), които може да бъдат необходими за изпълнението на Обекта и за отстраняването на всякакви дефекти, съобразно Договора.

Чл. 26. При упражняването на правата и задълженията си по договора, или на приложимите законови разпоредби, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се представлява от Изпълнителния директор на „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД или упълномощено/и от него лице/а, за което/които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ са писмено уведомени. При изпълнение на дейностите по договора, като представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ действа и КОНСУЛТАНТЪТ, като правомощията му ще бъдат определени с договор.

VIII. ПРОВЕРКИ И КОНТРОЛ

Чл. 27. (1) В продължение на целия период на изпълнение на договора, както и за период до пет години след приключване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп и да съдейства на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на други лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Комисията на ЕС, Сметната палата на ЕС и Българските власти, достъп до всички документи, свързани с дейността му по изпълнение на поръчката и изисквани с цел извършване на необходимите проверки. До края на този срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължението, в рамките на предизвестие от 5 (пет) работни дни, да осигури достъп до своите архиви на всички лица, оторизирани да извършат тези проверки.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на проверки на място от страна на финансиращите институции и Българските власти.
(3) Неизпълнението на посочените в този член задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се считат за неизпълнение на задължения по този договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с произтичащите от това последствия.

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства излишно работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.
(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на условията на договора, императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.
(3) По време на изпълнението на контрола по ал. 1 на този член ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му предостави всякаква информация и документи. Доколкото не е уговорен друг срок в този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ посочва срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя изисканите информация и документи.
(4) По време на изпълнението на контрола по ал. 1 на този член ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на свободен и безпрепятствен достъп до строителната площадка и всички съоръжения и помещения на нея, вкл. такива на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(5) При писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице (включително КОНСУЛТАНТА) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от договорите за доставка на строителни материали в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на искането.
(6) Непредставяне в срок на изискуеми по този раздел или съгласно друго условие на този договор информация, обосновки, договори и/или документи, както и препятстване на достъпа на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до строителната площадка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, негови служители или друг член на персонала му, се счита за неизпълнение на задължения по този договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с произтичащите от това последствия.

Чл. 29. (1) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.
(2) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(3) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не иска да изпълни предписание или заповед на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или КОНСУЛТАНТА, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.
(4) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ писмено не отмени предписанието или заповедта си, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания.
(5) При спирането на строителството не се прилага условието на чл. 3, ал. 6 от този договор, ако ДНСК се произнесе в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или КОНСУЛТАНТА. Ако ДНСК се произнесе в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по отношение спирането на строителството се прилага съответно чл. 3, ал. 6 от този договор, въз основа на акта на ДНСК, без да е необходимо да се пристъпва към прилагане на чл. 3, ал. 1 от този договор. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ писмено отмени предписанието или заповедта си, но в резултат на това предписание/заповед е последвало спиране на строителството, то се прилага съответно чл. 3, ал. 6 от този договор за времето на спиране въз основа на писмената отмяна на предписанието/ заповедта.

IX. ПЕРСОНАЛ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 30. (1) За целите на този договор персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се състои от:
1. Ръководител на екипа и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението“;
2. ключови експерти – посочени в „Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението“;
3. неключови експерти - посочени в „Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението“;
4. други експерти – по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и поддържа за срока на изпълнение на настоящия договор екип от квалифицирани експерти с професионален опит във всички области, които са в обхвата на поръчката, съгласно изискванията на

Документацията за участие в процедурата и Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията и бездействията на лицата по ал. 1 на този член като за своя работа, действия и бездействия, както пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, така и пред трети лица.

(4) Оттеглянето, замяната и привличането на ключови експерти, както и на други експерти по ал. 1 от този член, по никакъв начин не е основание за промяна на стойността на договора. Всички допълнителни разходи, произтичащи от замяната на експерт на персонала, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Ако замяната на даден експерт не бъде осъществена веднага и е необходимо известно време до пристигането на новия експерт и поемането на задълженията му, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да назначи временно друг експерт до идването на титуляря или да предприеме други мерки за компенсиране на липсващия експерт. При всички случаи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма да поема никакви разходи за периода, в който даден експерт от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ липсва.

(5) Ръководителят на екипа, ключовите и неключовите експерти трябва да бъдат на разположение през целия период на изпълнение на проекта. Не се допуска съвместяване на функциите на ръководител екип и ключовите експерти на две или повече позиции от едно лице.

Чл. 31. (1) Оттеглянето, замяната и привличането на Ръководителят на екипа, ръководителят на проектантски екип, ключови експерти и неключови експерти, с такива които не са посочени в „Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е допустимо само със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 1 (един) месец да осигури нов ключов/неключов експерт с опит, умения и квалификация, отговарящи на оттеглилия се експерт. Съответствието на опита, уменията и квалификацията на новия експерт с изискванията на документацията за участие в процедурата към съответния експерт се доказват с документи и форми, които се представят в пълен комплект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение. Новият ключов/неключов експерт не може да поеме функциите си и замяната да бъде осъществена преди да са представени тези документи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да е дал своето изрично съгласие за замяната/привличането на нов експерт.

(2) Подборът и съответно замяната на други експерти от този договор е изцяло правомощие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 32. (1) Когато ключов/неключов експерт се оттегля по собствено желание, а именно по негова инициатива се прекратяват правните и/или фактически взаимоотношения с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е да съобрази оттеглянето на експерта си с необходимото за замяната му време. Ако в този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не съобрази оттеглянето на експерта с необходимото за замяната му

време и в резултат на оттеглянето му възникнат неблагоприятни последици за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вкл. забава в изпълнението на дейност в обхвата на договора, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи изцяло отговорност за всички възникнали неблагоприятни последици и произтичащите от тях вреди.
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ замяна на ключов експерт и/или на друг експерт в случай, че по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните лица нямат необходимата компетентност, умения или знания, както и когато възпрепятстват изпълнението на предмета на този договор. В тези случаи Екипът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подготвя обоснован доклад за причините, поради които счита, че съответният ключов експерт или друг специалист следва да бъде заменен.

X. ОСИГУРЯВАНЕ НА МЕРКИ ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ПУБЛИЧНОСТ

Чл. 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на информацията и публичността на проекта, независимо дали тези мерки са посочени в този договор и Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 34. По време на изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да следва разпоредбите на действащите български закони и наредби, както и изискванията и условията за информация и публичност, съгласно посочените в предходния член регламенти и нормативните документи на ЕС.

XI. БЕЗОПАСНИ И ЗДРАВОСЛОВНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД, БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО

Чл. 35. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
1. Да спазва Кодекса на труда и Закона за здравословни и безопасни условия на труд, действащите държавни и ведомствени правилници, да осигури здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР.
2. Да спазва Наредба №РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 102 от 2009 г., в сила от 1.01.2010 г.).
3. Да спазва Наредба № 7/23.09.1999 г. на МТСП и МЗ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн., ДВ, бр. 88 от 1999 г., в сила от 9.01.2000 г.) и Наредба № 2/22.03.2004 год. на МРРБ и МТСП за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г., в сила от 5.11.2004 г.).
4. Да спазва Наредба № 13 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в железопътния транспорт издадена от министъра на

труда и социалната политика и министъра на транспорта, обн., ДВ, бр. 12 от 7.02.2006 г., в сила от 8.08.2006 г.

5. Да провежда всички необходими инструктажи и обучения на своите работници, служители и подизпълнители (ако използва такива), съгласно нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

6. Да запознае на извънреден инструктаж своя персонал с правилата за безопасна работа на обекта, когато е необходимо.

7. Да извършва регистрирането и отчитането на трудовите злополуки с работниците и служителите си, съгласно Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки (приета с ПМС № 263/1999, обн., ДВ бр. 6/2000 г., в сила от 1.01.2000 г.), като незабавно уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при станали произшествия и злополуки на обекта и включва негов представител в разследването на случая.

8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предварително при предприемане на действия, създаващи предпоставки за застрашаване безопасността на работещите служители на „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД, влаковото движение и нарушаване на строителния габарит.

9. При необходимост да осигурява средства за колективна защита или лични предпазни средства и специално работно облекло, като изисква задължителното им използване по време на работа.

10. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за контрол и изпълнява всички разпореждания дадени от органите по Безопасност на труда и Безопасност на превозите.

11. Да следи персоналът му и всичките му служители носи в себе си необходимите удостоверителни документи.

12. Да осигури изпълнението на строително - монтажните работи да се осъществява от ръководен и изпълнителски персонал, притежаващ необходимата правоспособност, регламентираща експлоатацията на железопътния транспорт, съгласно приетата оферта за участие в процедурата.

13. Да спазва изискванията на Наредба № 58 от 2006 г. за правилата за техническата експлоатация, движението на влаковете и сигнализацията в железопътния транспорт (обн., ДВ, бр. 73 от 2006 г.), при извършване на работите в обхвата на този договор, по-специално в близост до устройствата на осигурителната техника за устройствата и системите на осигурителната техника, съобщенията, електроснабдяването и електрозахранването в железопътния транспорт.

14. През времето на изпълнение на строителните работи да създаде условия за постоянен контрол на техническото състояние на устройствата и съоръженията на осигурителната техника и телекомуникациите, контактната мрежа и железния път в съответния строителен участък, както и организиране на групи за действие при аварийни ситуации, включително в съботни, неделни и празнични дни.

(2) Ако за изпълнението на договора се налага ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да използва горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и

сигурността на хората, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва действащите разпоредби в Република България, касаещи този род дейност.
(3) При наличие на подизпълнител/и, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се явява ВЪЗЛОЖИТЕЛ, с което поема изпълнението от произтичащите от това задължения.
(4) Персоналът и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни да носят в себе си необходимите удостоверителни документи и да се легитимират при поискване от страна на контролни органи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други длъжностни лица и контролни органи.
(5) Пътната и железопътната механизация, както и всяка друга механизация, участващи при изпълнението на строителните дейности, трябва да бъдат технически изправни и да отговарят на всички изисквания за сигурност и безопасност на движението и да са снабдени с необходимите пътни и превозни документи, за което отговаря ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, независимо от собствеността на съответната механизация.
(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да осигури електро-обезопасяване и охрана на обекта, при възникнала такава необходимост, съгласно нормативната база и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще:
1. Проведе начален инструктаж на екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или лице определено с писмена заповед от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорен ръководител на обекта и го регистрира съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 102 от 2009г., в сила от 1.01.2010г.).
2. Уведоми за настъпилите промени и предприети действия, свързани с опасности и вредности в условията на труд на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да провежда извънреден инструктаж на лицата по т. 1 на този член при промяна на условията на работа.
3. Упражнява контрол чрез своите органи и да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случаи на констатирани нарушения по безопасност на труда и безопасност на превозите на обекта, и прилага правомощията си в случай, че се застрашава живота и здравето на работещите, и безопасността на превозите.

Чл. 37. При спиране на изпълнението на строително-монтажните работи от контролните органи поради нарушаване на правилата за безопасност на труда и превозите, неправилно сигнализиране, неотговарящ на изискванията за сигурност и безопасност на движението подвижен жп състав или други причини, всички негативни последствия са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 38. Страните по договора се задължават своевременно да се информират при настъпили промени, свързани с възникването на нови опасности и вредности за здравето на работниците и да предприемат необходимите мерки.

XII. ГАРАНЦИИ

Гаранция за изпълнение

Чл. 39. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира и обезпечава изпълнението на произтичащите от този договор свои задължения с гаранция в размер на…… (……..) лева, представляваща 3 % (три процента) от договорната цена без ДДС, отговаряща на изискванията на документацията за участие и представена под една от следните форми:

1. Парична сума, внесена по сметката на „ХАЙНИП ЛОГИСТИК“ ЕАД, в банка: ……., сметка в лева IBAN ……., BIC ……. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви за периода, в който средствата са престояли при него.

2. Банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на издадената в негова полза банкова гаранция, която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да бъде валидно издадена, безусловна и неотменяема, във форма и съдържание, предварително съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно и безотказно плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, декларирщ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
- да бъде със срок на валидност до подписване констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) плюс 1 месец, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова;
- банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Застраховка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователната полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (вкл. в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице - бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да бъде валидно издадена, във форма и съдържание, предварително съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да съдържа клаузи относно изплащане на застрахователно обезщетение при предявена писмена претенция на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно указаните в нея условия и ред;
- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да е посочен като трето ползващо се лице по застраховката;

- не се допуска застраховката да съдържа клаузи за разсрочено плащане на застрахователните вноски;
-да бъде със срок на валидност до подписване констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) плюс 1 месец, като при необходимост срокът на валидност на застраховката се удължава или се издава нова;
-разходите по сключване на застрахователния договор и поддържане на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
-застрахователната полица се предоставя в оригинал на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, придружена с изрично писмено изявление на застрахователното дружество – издател, адресирано до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с което то потвърждава валидното сключване на застрахователния договор и издаване на застрахователната полица, ангажиментите си по тях, както и конкретните условия, процедура и срокове за получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на застрахователно обезщетение по издадената в негова полза застрахователна полица в случай на настъпване на застрахователно събитие по същата;
- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да представи платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 7-дневен срок от получаването на направеното искане. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по тази клауза, той има право да спре плащанията на суми от Договорната цена до отстраняване на констатираното неизпълнение.
Забележка: В документа на гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора, независимо от вида му, задължително следва да е посочен предмета на договора.
Данни за представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция: ……

(2) Гаранцията по ал. 1, точки 1 и 2 може да се предостави от името на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на трето лице – гарант. В такъв случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност към гаранта, нито последният има право на каквито и да било претенции към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да уреди отношенията си с гаранта и да държи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ овъзмезден във всеки случай на нарушаване на неговите интереси.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава съответна част от Гаранцията за изпълнение след приключване и приемане по реда на раздел XVII от Договора на всеки отделен етап. В такъв случай, освобождаването се извършва за сума, пропорционална на частта от Стойността на Договора [етапа]. При необходимост, във връзка с поетапното освобождаване на Гаранцията за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка

(4) При липса на основания за задържане на гаранцията или на каквато и да е част от нея, гаранцията за изпълнение, се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) дни от подписване констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) без забележки съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.) на Министъра на регионалното развитие и благоустройството. и представяне на банкова гаранция по чл. 55 от този договор. Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 5, ал.4 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и изпращане на писмено уведомление до застрахователя – издател на застрахователната полица.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи и усвои (респ. да предприеме необходимите действия за усвояване) гаранцията за изпълнение в пълен размер в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение;
2. при частично неизпълнение;
3. в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по Договора, както и когато прекъсне изпълнението на задълженията си по същия с повече от 30 (тридесет) дни.

- „Системно“ по смисъла на тази точка е неизпълнение – пълно или частично, на едно и също задължение повече от три пъти.
- „Прекъсване“ по смисъла на тази точка е пълно спиране на изпълнението на задълженията по Договора или спиране изпълнението на задължение/задължения, чието изпълнение се отразява на цялостното изпълнение на Работите по Договора (т.е. задължението или всяко от тях е от такъв характер, че независимо от извършването на отделни второстепенни дейности и/или изпълнението на други задължения по Договора, без изпълнение на това конкретно задължение е невъзможно по-нататъшното изпълнение на Работите по Договора или цялостно приключване на работата поради технологични причини – задължение на т.нар. „критичен път“).

4. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

5. Условията на настоящата алинея са приложими само в случай на пълно усвояване на гаранцията и не възпрепятстват частичното задържане и усвояване на част от гаранцията.

(7) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, предоставена във формата на парична сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание.

(8) Задържането и усвояването на гаранцията за изпълнение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ „пропуснати ползи“ по смисъла на тази клауза и за целите на Договора включват (като не се изчерпват с изброените):

- размерът/размерите на отказано финансиране по оперативна програма и/или отказано верифициране (признаване) на извършени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания по този договор (или „свързан“ с него), по причина, изразяваща се в неизпълнение и/или лошо/неточно/забавено изпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор;

2. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ „претърпени вреди“ по смисъла на тази клауза и за целите на Договора включват (като не се изчерпват с изброените):

- платени или дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетения към железопътни превозвачи;
- платени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетения към трети лица по повод и/или във връзка с поведение (действие или бездействие) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ санкции от компетентни органи по повод и/или във връзка с поведение (действие или бездействие) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи правомерно гаранцията и след изтичане на срока по ал. 4 на този член, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил изцяло задълженията си по настоящия Договор – до пълното изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на предоставените като гаранция за изпълнение банкова гаранция и/или застраховка до подписване констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) без забележки съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.) на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

(11) В случай на изменение на Договора, усвояване на непредвидени разходи и/или настъпване на други обстоятелства, поради които до изтичане на валидността на гаранцията не е издаден констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока й на валидност и/или да предприеме необходимите действия за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора в срок до 10 (десет) работни дни от датата на изменението или датата на подаване на предложение за усвояване на суми за непредвидени разходи. Действията за

привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгл. ал. 1, т. 1 на този член; и/или
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на ал. 1, т. 2 на този член; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на ал. 1, т. 3 на този член.

(12) Във всеки случай, в който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да се удовлетвори чрез ефективно усвояване на предоставената гаранция за изпълнение (независимо от нейната форма), той има право да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащане на сумата, която се претендира за усвояване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно правилата на Договора. Плащането на сумата по предходното изречение следва да бъде извършено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок 10 (десет) работни дни от датата, на която е уведомен, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да усвои предоставената гаранция за изпълнение. Ако в указания в предходното изречение срок от 10 (десет) работни дни ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигури ефективно усвояване на предоставената гаранция от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то плащане по правилата на тази ал. 12 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ няма да се дължи. За целите на настоящата клауза под „ефективно усвояване“ ще се разбира получено по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащане в размера на претендираната от него, съгласно правилата на настоящия Договор, сума за усвояване от съответно предоставена гаранция.

(13) В случай, че банката или застрахователното дружество, издала/о гаранцията бъде обявена/о в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост, или бъде отнет лиценза й/му, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова или застрахователна институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване на указаните по – горе условия.

(14) Приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова гаранция/застраховка по този раздел не представлява потвърждение на валидността ѝ и не ограничава по никакъв начин правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова гаранция/застраховка по този договор се окаже невалидна.

(15) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранциите по този раздел са престояли при него.

Гаранция за авансово плащане

Чл. 40. (1) След подписване на Акт – Образец 2 за откриване на строителна линия и строителна площадка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да представи Искане за авансово плащане ведно с гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства

(Гаранция за авансово плащане), покриваща авансово предоставените средства с ДДС и със срок на валидност не по-кратък от срока на договора.
(2) Гаранцията, обезпечаваща авансово предоставените суми, се освобождава до 3 (три) дни след датата на пълното възстановяване на платения аванс.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на гаранцията за авансово плащане, докато авансовото плащане бъде напълно възстановено.
(4) Гаранцията за авансово плащане се усвоява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на частично или пълно неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, невъзстановяване на аванса, предсрочно прекратяване на договора в срока на валидност на гаранцията и т.н. Това условие се прилага до датата на пълното възстановяване на платения аванс.
(5) По отношение на Гаранцията за авансово плащане се прилагат всички приложими условия от този договор.

Обезпечаване на предварително изплащане на окончателното плащане. Гаранция за Окончателно плащане.

Чл. 41. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може, след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа без забележки, Приложение № 15 да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Искане за Окончателно плащане и по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателното плащане да бъде извършено преди издаване на разрешение от ДНСК за ползване на обекта. Такова плащане се извършва по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и срещу представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на безусловна и неотменяема банкова гаранция в оригинал, в размер 100% размера на сумата за окончателно плащане и със срок на валидност определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа тази гаранция до получаване на разрешението от ДНСК за ползване на обекта съгласно ЗУТ.
(3) Гаранцията обезпечаваща окончателното плащане се освобождава до 30 календарни дни след получаване на разрешението от ДНСК за ползване на обекта съгласно ЗУТ.

Чл. 42. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранциите по този раздел, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки, когато е приложимо.

Чл. 43. (1) При представяне на гаранции по този раздел под формата на банкова гаранция или застраховка, то същите се одобряват по съдържание предварително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В документа за обезпечаване изпълнението на договора, авансово предоставените средства и окончателното плащане, задължително следва да е посочен предмета на договора.
(2) Изисквания към представени гаранции под формата на банкова гаранция и застраховка по този раздел:

- Банковата гаранция трябва да съдържа задължение на банката гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя.
-Застраховката, която обезпечава изпълнението или авансово предоставените средства, трябва да съдържа клаузи относно изплащането на застрахователното обезщетение при предявена писмена претенция на възложителя по предвидените в нея ред и условия. Възложителят следва да е посочен като трето ползващо се лице по застраховката. Не се допуска застраховката да съдържа клаузи за разсрочено плащане на застрахователните вноски.

Чл. 44. (1) В случай на необходимост от удължаване на срока на валидност на банкова гаранция или застраховка по този раздел, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в оригинал документ, удостоверяващ, че срокът на валидност на съответната гаранция/застраховка е удължен, най-късно 10 (десет) работни дни преди изтичане срока на валидност на вече предоставената банковата гаранция/застраховка. Евентуално уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не се явява условие за изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(2) При неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията по ал. 1 на този член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори в пълен размер от гаранцията за изпълнение, съответно от другите предвидени гаранции, а когато е приложимо – и от гаранцията за авансово плащане.
(3) Приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова гаранция или застраховка по този раздел не представлява потвърждение на валидността й и не ограничава по никакъв начин правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова гаранция или застраховка по този договор се окаже невалидна.

XIII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 45. (1) Приемането на изпълнените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи в обхвата на този договор по отношение на строително-монтажни дейности се извършва с подписване на актовете по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, работата на подизпълнителя се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подизпълнителя и КОНСУЛТАНТА.
(3) Ако в резултат на отстраняване на констатирани недостатъци при съгласувателните/одобрителни процедури с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с държавни или общински органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в забава, то той дължи предвидените в този Договор неустойки.

Чл. 46. (1) Предаването на Обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт образец № 15) съгласно Наредба № 3.
(2) Получаване на Разрешение за ползване на Обекта (и всяка негова част) от ДНСК, съгласно действащото българско законодателство, удостоверяват качественото и пълно изпълнение на възложените с този договор работи.

Чл. 47. (1) Независимо от посоченото в този договор и ТС, страните отчитат, че предаването на Работите по чл. 1 от този договор се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от страните („Приемо-предавателен протокол“).
(2) От датата на издаване без забележки на първия за Обекта констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) съгласно Наредба 3 в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ започва да тече Срокът за съобщаване на дефекти, в който всеки констатиран недостатък и/или дефект и всяко констатирано отклонение и/или несъответствие на изпълнените Работи с изискванията по този договор следва да бъде отстранен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

XIV. ГАРАНЦИОНЕН СРОК. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ. СРОК ЗА СЪОБЩАВАНЕ НА ДЕФЕКТИ

Гаранционен срок

Чл. 48. (1) Гаранционните срокове за изпълнените видове работи са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г.), а именно:
1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;
2. за основен ремонт и реконструкция на съществуващи строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях и за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 7 години; в агресивна среда - 5 години;
4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години;
5. за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 5 години;

6. за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 10 години;
7. за железопътни магистрали и железопътни линии - 13 години; при основен ремонт и реконструкция - 10 години;
8. за съоръжения за железопътни магистрали и железопътни линии - 13 години; при основен ремонт и реконструкция - 8 години.

(2) Всеки гаранционен срок започва да тече от датата на издаване на Разрешението за ползване на строежа.

(3) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което за Обекта или част от него е налице проявен дефект в обхвата на гаранционната отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до неговото отстраняване.

(4) Доколкото даден обект на инфраструктурата – по смисъла на §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на ЗЖТ, не е посочен изрично в чл. 20, ал. 4 от Наредба 2, то по смисъла на този Договор такъв обект попада в обхвата на ал. 1, т. 2 на този член.

Гаранционни условия

Чл. 49. (1) Всички недостатъци и/или дефекти, които се проявят в установените гаранционни срокове според видовете работи се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(2) В рамките на гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предяви рекламационни претенции, касаещи скрити и явни недостатъци/дефекти, както и други отклонения от изискванията на Техническите спецификации, независимо дали са отразени в подписания Акт за установяване годността за ползване на строежа.

Чл. 50. (1) За проявилите се в гаранционния срок недостатъци/дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) дни след узнаването за тях.

(2) След получаване на уведомлението по предходната алинея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на недостатъците/дефектите в минималния технологично необходим срок.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните недостатъци/дефекти на извършените работи в срок не по-дълъг от:
24 часа за недостатъци/дефекти, водещи до спиране на движението на влаковете;
72 часа за недостатъци/дефекти, водещи до намаление на скоростта на движение на влаковете;
до 15 календарни дни за недостатъци/дефекти, водещи до влошаване на техническото състояние на железопътната инфраструктура, но невлияещи върху безопасността и движението на влаковете.
4. Срок за отстраняване на дефект и/или неизправност, които не попадат в обхвата на тази ал. 3, се посочва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази необходимия за

отстраняването минимален технологичен срок. Този срок се посочва в уведомлението от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
(4) По своя преценка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да посочи друг срок за отстраняване на констатирани недостатъци/дефекти, с оглед особеностите им и нуждите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този срок е задължителен за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(5) При закъснение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отношение на гореописаните срокове, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка съгласно този договор, която е самостоятелна и независима от останалите неустойки по него, включително за забава.
(6) Сроковете започват да текат от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е получил уведомлението от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 51. (1) За приемане на извършените дейности по отстраняване на недостатъците/дефектите се съставят тристранни протоколи между ИЗПЪЛНИТЕЛ, КОНСУЛТАНТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ. В протоколите се отразяват подадените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ уведомления и извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия, както и сроковете, в които недостатъците/дефектите са отстранени.
(2) В случаите, в които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задълженията си по отстраняване на констатирани недостатъци/дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (без значение дали отстраняването се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от трети лица) и в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предвидените в договора за изпълнение неустойки.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разходите за отстраняване на дефекти и/или неизправностите в случаите по ал. 2 на този член в удвоен размер.

Срокът за съобщаване на дефекти

Чл. 52. (1) От датата на издаване (без забележки) на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение образец № 15) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството страните договарят в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да тече Срок за съобщаване на дефекти, който е независим от гаранционните срокове съгласно Наредба 2 за отделните видове работи.
(2) Срокът за съобщаване на дефекти е с продължителност 12 (дванадесет) месеца и е независим от гаранциония срок.
(3) В рамките на този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предяви рекламационни претенции, касаещи скрити и явни недостатъци на Работите – предмет на този Договор, както и други отклонения от изискванията на Техническите спецификации, включително по отношение на оперативната съвместимост, (независимо дали са отразени в подписаните констативни актове за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15) съгласно Наредба 3 за Обекта или отделни негови части.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка констатираните недостатъци и други отклонения в рамките на Срока за съобщаване на дефекти. При неотстраняване в срок (вкл. определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на ал. 5 по-долу в този член) на недостатъците и/или другите установени отклонения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право (доколкото е допустимо, с оглед характера на работата) да отстрани констатираните недостатъци и отклонения за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (без значение дали отстраняването се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от трети лица) и в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предвидените в този договор неустойки по чл.68, ал. 4 както и дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходите за отстраняване на дефекти и/или неизправностите в удвоен размер.
(5) По своя преценка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да посочи конкретен срок за отстраняване за всеки отделен случай, с оглед особеностите на недостатъците и/или отклоненията и нуждите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който е задължителен за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Тези срокове са различни и независими от сроковете в Работната програма на дейностите съгласно този договор. При закъснение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отношение на тези срокове, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правата, произтичащи от този Договор.
(6) За отстраняване на недостатъци и/или други установени отклонения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ получава достъп до Обекта, като в периода на работа за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. негови служители, подизпълнители и др., важат и съответно се прилагат всички правила на настоящия Договор.

XV. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 53. (1) При забавено изпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0.5 % от Договорната цена за всеки ден забава до деня на изпълнение на забавеното задължение включително, но не повече от 15 % от Договорената цена по чл. 5, ал. 1, т. 1 от настоящия договор.
(2) Неустойката по предходната ал. 1 на този член се дължи до пълното изпълнение на забавеното задължение по този Договор или до натрупване на предвидения горен размер на неустойката. При натрупване и достигане на предвидения максимален размер на неустойката се приема, че е налице пълно неизпълнение на задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с произтичащите от това последствия за него по този Договор и действащото българско законодателство.
(3) Ако с оглед гарантиране точното, качествено или пълно изпълнение на Работите в обхвата на този Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че спазването на условието по предходната ал. 2 на този член ще доведе до пълно или частично неизпълнение на този Договор или до закъснение в изпълнението, което може да накърни интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ (или упълномощено от него лице) има право едностранно да даде срок за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. След изтичане на този срок се счита, че е налице пълно неизпълнение на задължение от страна на

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с произтичащите от това последствия за него по този договор и действащото българско законодателство.
(4) Ако недостатъците и/или отклоненията от Техническите спецификации и проекти, констатирани при приемането на работата по този договор или дефектите и/или неизправностите, проявили се през гаранционните срокове (вкл. в Срока за съобщаване на дефекти), не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойката по алинея 1 на този член за забава.
(5) При частично неизпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на предвидено в този договор негово задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за неизпълнение в размер на 0,5% от стойността на неизпълнената част за всеки отделен случай на неизпълнение.

За неотстранени в срок недостатъци/дефекти през гаранционния срок

Чл. 54. (1) При забава в отстраняване на недостатъци/дефекти ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0,5 % на ден от Договорната цена без ДДС за всеки ден забава след първите пет работни дни от забавата до деня на изпълнение на забавеното задължение включително.
(2) В случаите, в които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави отстраняването на констатирани недостатъци/дефекти с повече от 30 дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (без значение дали отстраняването се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от трети лица) и в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходи в удвоения размер на разходите за отстраняване на недостъците/дефектите, като това не го освобождава от плащането на неустойката за забава.

Други неустойки

Чл. 55. (1) Уговорените в този раздел неустойки са отделни и независими една от друга, като могат да се кумулират. В случай на кумулиране общият размер на дължимите неустойки по този Раздел XVIII „САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ“ не може да надвиши 15% от Договорната цена на Договора.
(2) Правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предходната ал.1 на настоящия член са отделни от правата му по Раздел/и касаещи гаранциите и другите обезпечения от този Договор, но са основание за удовлетворяване от гаранцията за изпълнение, а когато е приложимо – и от гаранцията за авансово плащане, от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 56. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на което възникнат:

Смърт и злополука на което и да било физическо лице, включително от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друг негов служител/работник.
Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на този договор.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.
(4) Изправната страна има право на обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи, които надхвърлят размера на съответната неустойка, което се доказва по съдебен ред.
(5) При забава на плащане по този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи законната лихва, но не повече от 15% от Договорната цена на Договора.

Чл. 57. (1) При възникване на основания за налагане на неустойка по този Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ (в зависимост от правомощията му) уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за основанието и размера на дължимата неустойка.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да плати сумата по неустойката в срок до 10 (десет) работни дни от датата на уведомлението по ал. 1 на този член.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право в срок до 3 (три) работни дни от получаване на уведомление по предходната ал. 1 да представи възражения по основанието и/или размера на дължимите неустойки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на възражения, ако неустойката се налага въз основа на тристранен акт между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или двустранен между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или КОНСУЛТАНТА, от една страна и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от друга страна.
(4) При представено възражение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по основанието и/или размера на дължимите неустойки, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, съответно КОНСУЛТАНТЪТ, може да потвърди основанието и размера или да съобрази възражението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Независимо от позицията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съответно на КОНСУЛТАНТА, по възражението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, срокът по ал. 2 на този член започва да тече от съобщаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за позицията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съответно на КОНСУЛТАНТА.

Чл. 58. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на Страната, която ги е получила, да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

XVI. ФОРСМАЖОРНО СЪБИТИЕ (НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА)

Чл. 59. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило форсмажорно събитие (непреодолима сила), в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.
(2) Предходната алинея 1 не се прилага за права или задължения на страните, които са възникнали или е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.
(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от форсмажорно събитие, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила. Тя е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата.
(4) За неуредените в този раздел условия се прилагат разпоредбите на чл. 306 от Търговския закон.

XVII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 60. (1) Договорът се прекратява:
- С изтичане на срока на Договора и пълно изпълнение предмета на Договора;
- По взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
- При неизпълнение на задълженията на една от страните по Договора - с 30-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата от обективната невъзможност страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 14 (четиринадесет) дни от настъпване на невъзможността;
- При влизане в сила на акт на компетентен орган, установяващ незаконосъобразно протичане на процедурата по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛ, без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение;
- При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено 10-дневно предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора с:
1. писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения, без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. едностранно писмено уведомление без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- при установени от компетентните органи измама или нередности, с които при изпълнение на Договора са засегнати интересите на Европейските общности и на българската държава и, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря по Договора;
- при наличие на открита процедура по ликвидация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако не бъде извършена замяна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при наличие на открито производство по обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако не бъде извършена замяна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, спрямо член на управителния орган на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а в случай, че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;
- спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се установят обстоятелства, представляващи нарушение на други нормативни разпоредби.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договорът за прекратен в следните случаи:

- при забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнението на задълженията за отстраняване на Дефекти с повече от 30 (тридесет) дни;
- при забава в изпълнението на някое от другите си задължения по този Договор с повече от 90 (деветдесет) дни.

(4) Във всички случаи на прекратяване/разваляне на Договора по причини, за които отговаря ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява като неустойка цялата Гаранция за изпълнение на договора, респ. Гаранцията за авансово плащане (ако е приложимо).

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на този договор.

(6) В случай на прекратяване на този Договор по причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отговаря, Страните следва да уредят финансовите си взаимоотношения за полезно изпълнената за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ част от Работите.

(7) Този договор се прекратява без предизвестие при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРСЛ). При прекратяване на договора на това основание, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на заплащане на

извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ведно със законната лихва.

(8) При условията на чл.114 от ЗОП:

1. В случай, че Договорът е сключен под условие с клауза за отложено изпълнение, всяка от Страните може да прекрати този договор след изтичане на тримесечен срок от сключването му, чрез писмено уведомление до другата Страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.
2. Страните могат да преговарят преди да пристъпят към прекратяване на договора.

XVIII. АВТОРСКО ПРАВО И ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 61. (1) Всички проекти, доклади, документи и данни (както и всякакви други елементи или компоненти), създадени или придобити от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (вкл. негови служители или контрахенти) по силата на този договор и предназначени за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, стават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в това число и авторските права върху тях, съгласно разпоредбата на чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП). Изпълнителят ще предаде всички тези материали и данни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ най-късно до изтичане на срока на договора, доколкото не следва друго от условията на този договор и Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1. Собствеността върху авторските права по този чл. 78, ал. 1 се прехвърля на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по силата на настоящия договор, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи допълнително плащане за целта извън цената по чл. 5, ал. 1 от този договор.
2. Неуредени отношения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и негови служители, подизпълнители или контрахенти не се отразяват на собствеността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ върху авторските права по този чл. 78, ал. 1 и изобщо върху правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по този Раздел XXI „Авторско право и интелектуална собственост“ от Договора.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право свободно да използва (без разрешение на автора) всички документи, материали и данни по този чл. 78, ал. 1 от Договора за целта, за която са поръчани.

(2) За целите на този договор страните приемат, че всички проекти, доклади и документи, създадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (вкл. негови служители или контрахенти) по силата на този договор и предназначени за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се явяват „произведения“, създадени по поръчка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право свободно да ги използва (без разрешение на автора) за целта, за която са поръчани.

(3) В случаите по чл. 15, ал. 2 от ЗАПСП, се приема, че с предаване на „произведенията“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ авторът е дал съгласие по чл. 69 от ЗАПСП. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ оказва пълно съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тази насока.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да ползва проектите, докладите и документите по ал.1 и ал. 2 на този член, както и съдържащите се в тях данни, за цели, несвързани с

този договор без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, дадено изрично за всеки отделен случай.

(5) Авторските права по ал. 1 на тази точка, които принадлежат на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ включват, като не се изчерпват с:

1. право на публично разгласяване;
2. право да разрешава употребата;
3. право на възпроизвеждане;
4. право на разпространение сред неограничен брой лица;
5. право на преработка и нанасяне на всякакъв вид промени;
6. използването за създаване на нов или производен продукт;
7. други подобни права.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има изключителните права по ал. 5 на този член на територията на Република България и в чужбина.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на този договор, които могат да бъдат обект на авторско право.

Чл. 62. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да публикува, предоставя за публикуване или разпространява по какъвто и да е начин каквито и да е материали, свързани с извършваните от него услуги по този договор и няма да ги разпространява, когато извършва други услуги, нито ще разпространява информация, получена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без неговото предварително писмено съгласие.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорността материалите в обхвата на този раздел да не бъдат използвани от него, негови представители или служители, нито правата върху същите да бъдат прехвърляни на трети лица.

Чл. 63. (1) В случай, че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

чрез промяна на съответния документ или материал; или

чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или

като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 10 (десет) работни дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички вреди, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

XIX. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ДОГОВОРА

Чл. 64. (1) Договорът подлежи на изменение, при условията и реда на Процедура – П 017/5.

XX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 65. Страните по договора се задължават:
1. Да се информират взаимно и своевременно за всички проблеми, възникнали в процеса на изпълнение на договора, които могат да доведат до забавянето му или да възпрепятстват качественото изпълнение;
2. Да преговарят преди да се пристъпи, от която и да било изправна страна към прилагане на договорните санкции спрямо неизправната страна или към прекратяване на договора.

Чл. 66. Страните по този договор ще се стремят да уреждат споровете помежду си при спазване на законите и подзаконовите нормативни актове, на принципа на добрата воля и взаимно зачитане.

Чл. 67. За неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, ЗЗД и на другите действащи в Република България нормативни актове.

Чл. 68 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да третира като конфиденциална и да не разпространява, пред които и да било трети лица всяка информация (вкл. данни, документи и/или други материали), независимо от формата й, станала му известна при или по повод изпълнението на настоящия договор, както и да опазва търговската тайна на другата страна за срока за изпълнение на договора, както и за период от 10 години след изпълнението на договора.
(2) Всяка информация, станала известна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ може да се използва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само за целите на изпълнение на предмета на договора.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да разкрива информация на неговия персонал или други лица, които ще изпълняват дейности, свързани с договора, при следните условия:
1. информацията е необходима за изпълнението на договора;
2. лицата, на които се разкрива информацията са също обвързани със задължение за спазване на конфиденциалност.
(4) Задължението за спазване на конфиденциалност не се прилага, в случай, че:
1. възложителя даде съгласие за разкриване на определена информация;

2. информацията стане публично известна, без да бъдат нарушени правилата за конфиденциалност;
3. разкриването на конфиденциална информация е извършено по реда на изискванията на Европейското, международно или национално законодателство.
(5) Страните следва да обработват „класифицирана информация“ съгласно изискванията на Европейското, международно или национално законодателство. Такава информация не може да бъде разкривана на трети страни, без изричното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

XXI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 69. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 70. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния български съд в гр. София (това условие се счита за договорна подсъдност съгласно чл. 117 от ГПК).

Чл. 71. (1) Адресите за кореспонденция на страните по договора са:
на Възложителя: .....,
на Изпълнителя: .....
(2) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените представители на страните и са изпратени на съответните адреси (в т.ч. факс номера), посочени в този договор.
(3) Ако някоя от страните промени адреса си (в т. ч факс номера си), следва незабавно (в срок до 3 работни дни от промяната) да уведоми другата за направените промени. В случай на своевременно уведомяване за промяната, страната, която е отправила съобщения в срока за уведомяване има право да иска изрично потвърждаване на получаването на съобщението.
(4) Ако някоя от страните промени посочените в алинея 1 на този член адреси и/или факс номера си, без да уведоми в срока по предходната алинея другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения и други подобни. В този случай всички съобщения, отправени на старите адрес и/или номер се считат за редовно направени.
(5) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ промени упълномощените си представители, следва незабавно (в срок до 3 работни дни от промяната) да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за направените промени. В случай на неизпълнение на това задължение всички

съобщения, документи и други действия на предишните представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се считат за редовно направени.

Чл. 72. (1) Езикът на договора, комуникацията и на цялата писмена кореспонденция между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора е български.
(2) Докладите и документите, които са резултат от изпълнението на договора се представят задължително на български език, както и на друг език съгласно изискванията на Техническите спецификации.

Чл. 73. (1) Договорът следва да бъде изпълнен при спазване на възможно най-високите етични изисквания на Европейското, международно и национално законодателство.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да осигури спазването на основните европейски ценности, вкл. уважение на човешкото достойнство, свобода, демокрация, равенство, законови и човешки права и свободи, вкл. правата на малцинствените групи.

Чл. 74. Неразделна част на този договор са:
Технически спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 1);
Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2);
Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3);
Технически проект на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 4);
Условия за участие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 5).

Настоящият Договор се състави ……. страници и подписа в 2 еднообразни оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
(име фамилия)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(име фамилия)